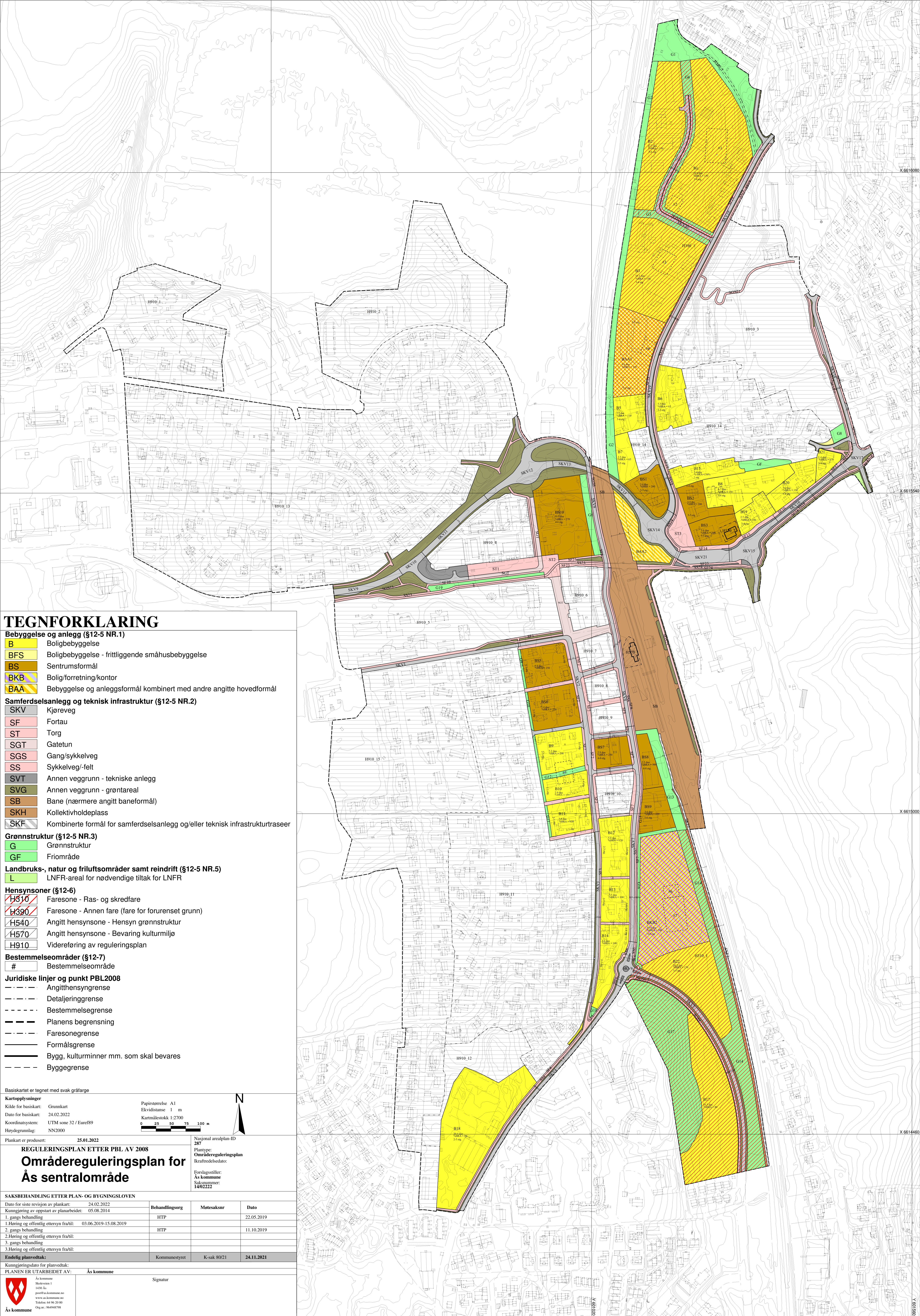




TEGNFORKLARING

Bebyggelse og anlegg (§12-5 NR.1)

- B** Boligbebyggelse
- BFS** Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
- BS** Sentrumsformål
- BKB** Bolig/forretning/kontor
- BAA** Bebyggelse og anleggsformål kombinert med andre angitte hovedformål

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (§12-5 NR.2)

- SKV** Kjøreveg
- SF** Fortau
- ST** Torg
- SGT** Gatetun
- SGS** Gang/sykelveg
- SS** Sykkelveg/-felt
- SVT** Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SVG** Annen veggrunn - grøntareal
- SB** Bane (nærmere angitt baneformål)
- SKH** Kollektivholdeplass
- SKF** Kombinerte formål for samferdselsanlegg og/eller teknisk infrastrukturtraseer

Grønnstruktur (§12-5 NR.3)

- G** Grønnstruktur
- GF** Friområde

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (§12-5 NR.5)

- L** LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR

Hensynsoner (§12-6)

- H310** Faresone - Ras- og skredfare
- H390** Faresone - Annen fare (fare for forurenset grunn)
- H540** Angitt hensynsone - Hensyn grønnstruktur
- H570** Angitt hensynsone - Bevaring kulturmiljø
- H910** Videreføring av reguleringsplan

Bestemmelseområder (§12-7)

- #** Bestemmelseområde

Juridiske linjer og punkt PBL2008

- Angitt hensyngrense
- Detaljeringgrense
- Bestemmelsegrense
- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålgrense
- Bygg, kulturminner mm. som skal bevares
- Byggegrense

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

Kartopplysninger

Kilde for basiskart: Grunnkart
Dato for basiskart: 24.02.2022
Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euro99
Høydegrunnlag: NN2000

Papirstørrelse A1
Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:2700
0 25 50 75 100 m



Plankart er produsert: 25.01.2022

REGULERINGSPLAN ETTER PBL AV 2008

Områdereguleringsplan for Ås sentralområde

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Dato for siste revisjon av plankart:	Behandlingsorg	Møtesaksnr	Dato
24.02.2022	HTP		22.05.2019
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet: 05.08.2014	HTP		11.10.2019
1. gangs behandling			
2. gangs behandling			
3. gangs behandling			
Endelig planvedtak:	Kommunestyret	K-sak 80/21	24.11.2021

Kunngjøringsdato for planvedtak: PLANEN ER UTARBEIDET AV: Ås kommune

Ås kommune
Skoleveien 1
1430 Ås
post@askommune.no
www.askommune.no
Telefon: 64 96 30 00
Org.nr.: 960484798

Signatur

Nasjonal arealplan-ID
287
Plantype:
Områdereguleringsplan
Ikrafttredelsesdato:

Forslagsstiller:
Ås kommune
Saksnummer:
14/02222