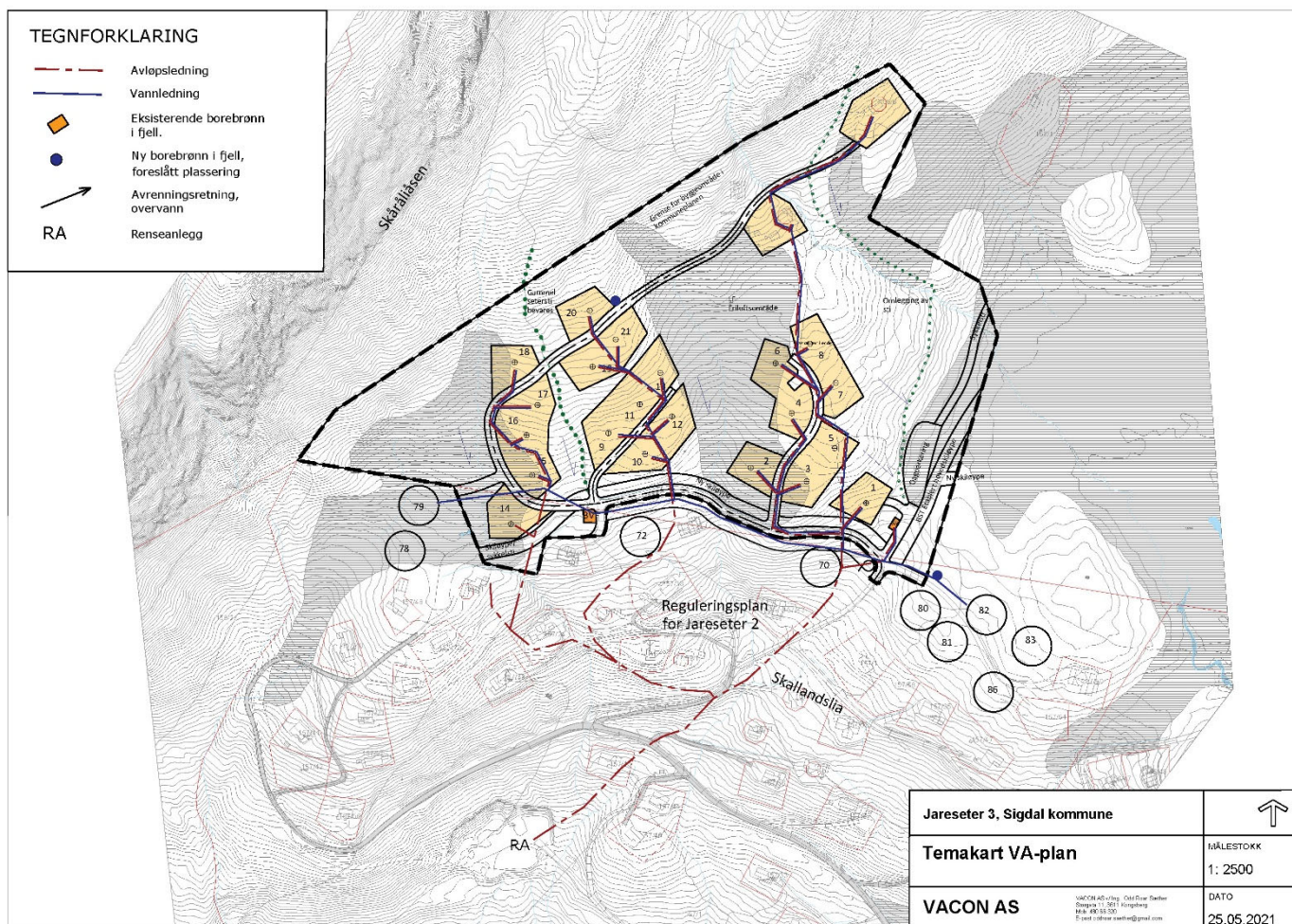




VA – PLAN **JARESETER 3** **SKALLANDSLIA - EGGEDAL** **PLANLAGT FRITIDSBEBYGGELSE** **PÅ DEL AV GNR. 157/1, GNR.158/1 OG GNR. 156/2**

SIGDAL KOMMUNE

FAGRAPPORT

VA – Jareseter 3 – planlagt fritidsbebyggelse – gnr. 157 bnr. 1, gnr. 158/1 og gnr. 156/2 – Skallanslia i Sigdal kommune

Rapport nr.: 1001/21	Oppdrag nr.: 3124/21	Dato: 26.05.2021
Kunde: Torstein Skalland		
VA – plan for planlagt fritidsbebyggelse på del av gnr. 157 bnr. 1, gnr. 158 bnr. 1 og gnr. 156 bnr. 2 Jareseter 3 - Skallandslia – Eggedal Sigdal kommune		
Sammendrag: Denne rapporten er utarbeidet av VACON AS - Kongsberg ved VA-ing. Odd Roar Sæther på oppdrag fra grunneier Torstein Skalland. Fagrapporten omfatter vurdering av forskriftsmessige vann- og avløpsløsninger for den planlagt fritidsbebyggelse (inntil 20 enheter + 2 eksisterende) på overnevnte eiendom, jfr. reguleringsplanforslag med tilhørende bestemmelser. Det er gjennomført befaringer og vurderinger av planområdet med tanke på å finne en forskriftsmessig felles vann- og avløpsløsning for den planlagte/eksisterende fritidsbebyggelsen. Vurderingene omfattet også vurdering av forurensningsfaren i tilknytning til drikkevannskildene generelt for dette området. Det legges opp til høy sanitær standard og rapporten tar for seg og diskuterer forhold rundt anbefalt fremtidig avløpsbehandling og vannforsyning. Rensing av avløpsvannet er vurdert å kunne skje i et eksisterende felles biologisk renseanlegg (biofilter) med senere etterpolering i et naturbasert jordrenseanlegg i stedlige/tilkjørte masser. Det eksisterende renseanlegget ligger på eiendommen gnr.157 bnr.1 og har utslippstillatelse for inntil 90 enheter. Det er her lagt opp til en etappevis utbygging av anlegget. Omfanget av det totale utslippet fra planområdet inngår som en del av rammen for den gitte utslippstillatelsen. Det vil ved behov for ytterligere utvidelser/tilknytninger, bli utarbeidet egen utslippssøknad etter forurensningsforskriftens kap. 13 med nødvendige vedlegg/dokumentasjon.		

Vannforsyningen er vurdert tilknyttet det eksisterende felles vannverket på eiendommen gnr. 157 bnr. 1., jfr. reguleringsplanforslaget. Det er oppgitt at dette har nødvendig kapasitet pr. d.d. og det foreligger planer/satt av områder for ytterligere utvidelser med ny(e) borebrønner dersom det blir behov i fremtiden.

Disse er avmerket i VA-planskissen.

Det foreligger godkjenningsbevis fra Mattilsynet for vannverket.

Løsningsalternativet vurderes som akseptable med bakgrunn i hensyn som fremkommer gjennom vilkår i tidligere gitte tillatelser i området, jfr. utslippstillatelser og godkjenning av vannverk gjennom Mattilsynet.

.

Rev.	Dato	Revisjonen gjelder	Sign.
Utarbeidet av:		Sign.:	
Odd Roar Sæther			
Kontrollert av:		Sign.:	
Odd Roar Sæther/Anne Ribberud ar planoglandskap			
Oppdragsansvarlig / avd.:		Oppdragsleder / avd.:	
Odd Roar Sæther		Odd Roar Sæther	

INNHold:

Side:

1.	BAKGRUNN	5
2.	EKSISTERENDE SITUASJON I PLANOMRÅDET	5
3.	TEKNISKE LØSNINGER - VANN OG AVLØP.....	5
4.	FORSLAG TIL LØSNINGER	6
5.	VEDLEGG	8

1. BAKGRUNN

VACON AS v/VA-ing. Odd Roar Sæther er engasjert av grunneier i forbindelse med vurdering av de vann- og avløpsmessige forhold knyttet til forslag til reguleringsplan for fritidsbebyggelse på del av gnr. 157 bnr. 71, gnr. 158 bnr. 1 og gnr. 156 bnr. 2, Jareseter 3, Skallandslia - Eggedal i Sigdal kommune.

Planområdet er beliggende på toppen av Skallandslia nord for eksisterende adkomstvei og bebyggelse og avgrenses av Halvorskarlia/Skåråliåsen i nord og et myrområde i øst. Det er i dag i hovedsak utmarksområde, jfr. planbeskrivelsen. Det er 2-to eksisterende fritidsboliger innenfor planområdet. Adkomst skjer via Skallandsvegen og ny vei inn til den planlagte fritidsbebyggelsen. Planområdet er ca. 110 daa og reguleringsplanforslaget legger opp til en ny utbygging i området på inntil 20 nye enheter. Det legges opp til fritidsbebyggelse med høy sanitær standard.

Dette materialet er ment å styrke beslutningsgrunnlaget ved behandling av planforslaget og danne grunnlag for vilkår knyttet til den fremtidige utviklingen i området.

2. EKSISTERENDE SITUASJON I PLANOMRÅDET

Området er i hovedsak avsatt i kommuneplanens arealdel til fritidsbebyggelse. Det vises ellers til planbeskrivelsen når det gjelder rammer og premisser for planarbeidet.

Utbyggingsområdet er lokalisert sørøstvendt med et til dels flatere parti sentralt i området mot de store myrområdene i øst. Terrenget er til dels mer brattlendt mot Skårålia. Området er delvis skogkledd med uproduktiv skog og med åpne myrområder, samt mindre vannputter og bekkedrag.

Overvann i/fra området renner i dag til mindre bekker/vassdrag/myrsdrag. Løsmassene i området er i hovedsak angitt som tynt morenedekke med stedvis fjell i dagen.

De topografiske forholdene og løsmassene i området tilsier at dette er en hensiktsmessig og forsvarlig måte å disponere overvannet lokalt.

3. TEKNISKE LØSNINGER - VANN OG AVLØP

De tekniske løsningene på vannforsyningssiden er begrenset til bruk av overflatevann eller boring i fjell/løsmasser. Bruk av overflatevann som råvannskilde vil betinge et rensetiltak eller minimum en sikring gjennom installasjon av UV-/kloringsanlegg e.l. Løsningen er tildels kostnadskrevende på anleggs- og driftsiden.

Bruk av borebrønn i fjell/løsmasser er å betrakte som en hygienisk og trygg forsyningsløsning og betinger normalt ingen sikring gjennom installasjon av overnevnte tiltak. Løsningen er normalt rimeligste alternativ og kan bygges ut enkeltvis eller i etapper som delanlegg (gruppevis) som senere kan koples sammen til et fullverdig forsyningsnett for området dersom det er ønskelig.

For mindre byggeområder for fritidsbebyggelse er grunnvann, hvis tilgjengelig, den klart mest sikre og økonomiske løsningen. Grunnvannsbrønner kan etableres i løsmasser eller i fjell. Hovedforskjellen på disse er måten vannet mates til brønnen. I løsmasser transporteres vannet via poreåpninger i sedimentene, mens i fjell vil vannet bevege seg gjennom sprekkssystemer. Både elvesedimenter og morene kan være gode vanngivere.

Mektigheten til masseforekomstene i området gir ikke grunnlag for en kilde basert på brønn i rene løsmasser.

Avløpmessig kan det være flere mulige løsninger for et slikt område. Forurensningslovgivningen angir som hovedløsning bruk av infiltrasjon i grunnen der hvor masseforekomstene har de nødvendige kvaliteter til å rense utslippet optimalt. Bruk av ren infiltrasjon som rensemetode for alt avløpsvann krever således løsmasser med betydelig mektighet og infiltrasjonskapasitet.

Det er i området ikke mektighet og kvalitet på løsmassene som gjør en slik rensemetode forsvarlig (ren infiltrasjon) ut fra et forurensningssynspunkt.

Ved å benytte en forrensing gjennom bruk av biologisk/(kjemisk) rensetrinn, vil en kunne gjøre seg bruk løsmassene på stedet til etterpolering (infiltrasjon). Dette gir også behov for mindre filterareal pr. enhet og sikrer at en ikke får et punktutslipp til vassdrag gjennom en utslippsledning.

Det planlagte ledningsnettet innenfor planområdet vil kunne være basert på delvis selvfall til pumpekummer for overgang til løsninger basert på trykkavløp eller at hele området baseres på trykkavløp. Dette vil bli nærmere avklart under detaljplanleggingsfasen.

Det vil bli felles grøfter for vann og avløp der dette er hensiktsmessig, jfr. vedlegg - VA-skisseplankart.

4. FORSLAG TIL LØSNINGER

4.1 Avløp

De tidligere foretatte grunnundersøkelser i området viser at det er løsmasser med begrenset mektighet og infiltrasjonsevne. Dette har gitt grunnlag for å gå videre med en løsning hvor en forrenser avløpsvannet i et biologisk/(kjemisk) renseanlegg og etterpolerer (etterrensing) i stedlige/tilkjørte masser eller myr/myrsdrag.

På eiendommen (hovedbølet) gnr. 157 bnr. 1 er det etablert et renseanlegg (Skallandslia Vann- og avløpsselskap) med tilstrekkelig kapasitet for å ta i mot avløpsvannet fra planområdet. Anlegget er av typen biofilter med etterfølgende rensing i et etterpoleringsanlegg med stedlige/tilkjørte masser. Utslippstillatelse for dette anlegget er gitt ved vedtak nr. 39/17 i Sigdal kommune. Utslippsrammen er satt til totalt 90 enheter. Anlegget er forberedt for å kunne utvides etter behov.

Ved utarbeidelsen av denne utslippsøknadens totale rammetall ble det tatt høyde for den planlagt utbyggingen i Jareseter 3 området og utbyggingen inngår således i totalrammen (90 enheter). Det foreligger dermed en kvote som tilgodeser den planlagte utbyggingen i denne gitte utslippstillatelsen. Det vurderes således som det beste alternativet at en knytter seg til det eksisterende renseanlegget til Skallandslia Vann- og avløpsselskap AS gjennom et forskriftsmessig ledningsanlegg internt/eksternt i området, jfr. vedlagte skisse til VA-skisseplan for ledningsanlegg (vann og avløp). Det må forligge en forhandlet avtale om tilknytning som gir grunnlag for valg av denne løsningen.

4.2 Vannforsyning

Vannforsyningen i området foreslås etablert gjennom tilknytning og bruk av eksisterende/planlagte felles borebrønn(er) i fjell for eksisterende og fremtidig fritidsbebyggelse i nærområdene. Det er etablert et felles vannverk i regi av Skallandslia Vann- og avløpsselskap AS og dette er godkjent av Mattilsynet, jfr. vedlegg. Kapasitetsmessig vil anlegget kunne suppleres/utvides etter behov.

Supplerling/utvidelsen vil være etablering av tilsvarende vannverk innenfor planområdet med basis i samme driftsmønster, jfr. sammenkolping av flere fjellbrønner til et felles forsyningsnett. Det er i vedlegg til VA-planen vist mulige plasseringer av borebrønner.

En slik løsning vil gi en god planmessig utvikling av de forsyningsmessige forholdene til den planlagte bebyggelsen i området og strategien sikrer også at planlagt bebyggelse får mulighet til en høy sanitær standard innenfor de forskriftsmessige rammene for denne type infrastruktur (vann/avløp).

4.3 Overvann

En utbygging av området vil kunne medføre endringer i avrenningsmønstret og det vil være fokus på å opprettholde mest mulig naturlig håndtering av overvannet. Det vil si at naturlige fordypninger og bekker/myrsdrag i terrenget bevares for å opprettholde vannets naturlige kretsløp.

Hovedtrinnene i strategien, jfr. NVE's tretrinnsstrategi, vil være å fange opp de mindre nedbørsfeltene gjennom infiltrasjon om mulig og at normale nedbørsmengder forsinkes /førdrøyes i naturlige terrengformasjoner og at en sikrer flomveiene for de store nedbørsmengdene.

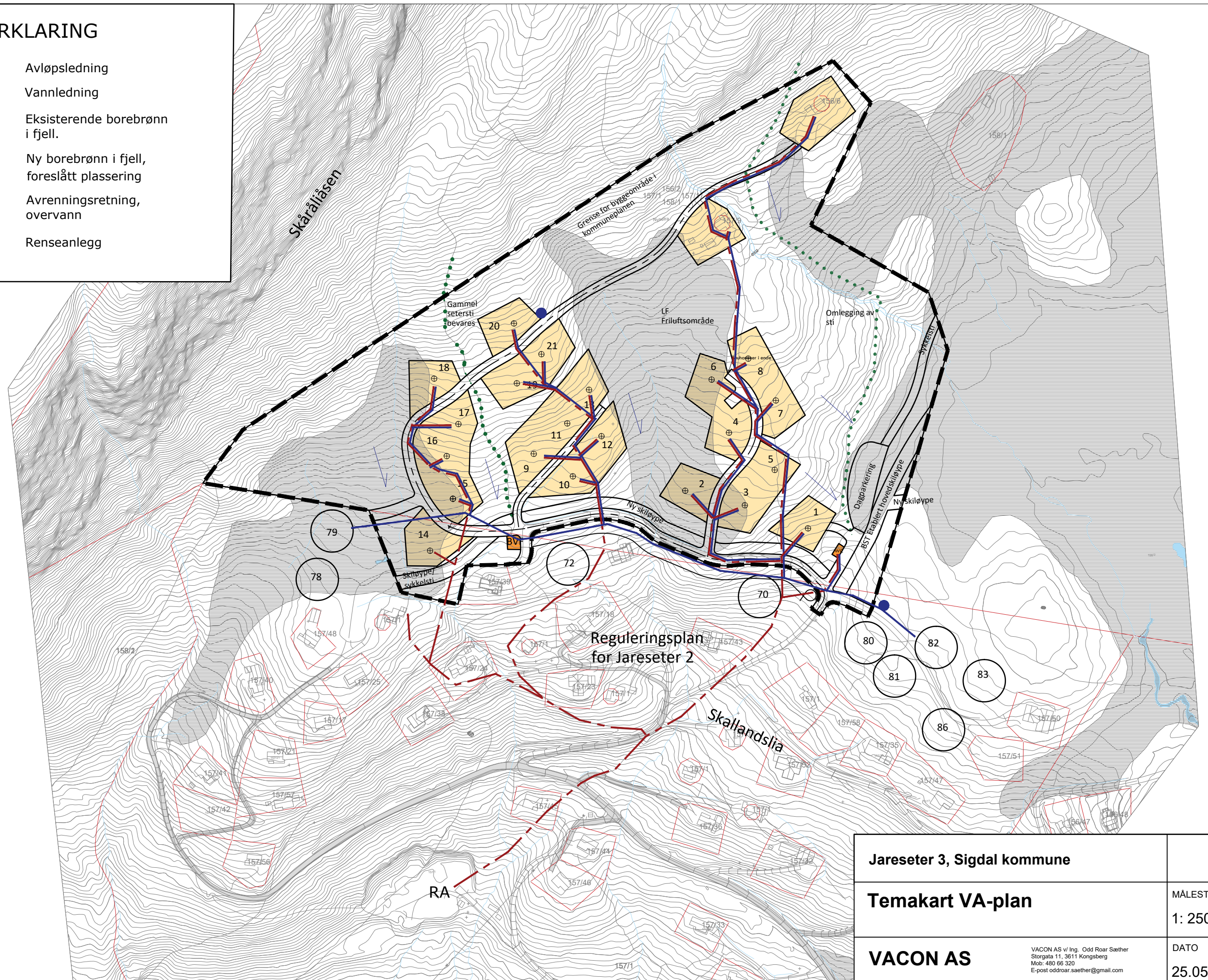
4.4 Andre forhold

Det forsettes at når det foreslåtte planforslaget har gjennomgått en avsluttende behandling, vil det omtalte/skisserte ledningsnett (vann og avløp) måtte mer detaljprosjekteres med tanke på riktig dimensjonering/plassering etc. i samsvar med normgivende retningslinjer på dette feltet.

5. VEDLEGG

- VA-skisseplan (basert på reguleringsplanforslaget)
- Godkjenning fra Mattilsynet
- Utslippstillatelse for Skallandslia – datert 27. april 2017.

	Avløpsledning
	Vannledning
	Eksisterende borebrønn i fjell.
	Ny borebrønn i fjell, foreslått plassering
	Avrenningsretning, overvann
RA	Renseanlegg



MÅLESTOKK
1: 2500

DATO

25.05.2021



Mattilsynet

GODKJENNINGSBEVIS

Navn: SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS
Adresse: v/Torstein Skalland, 3359 EGGEDAL
Bedriftsnummer: 989281755
Type virksomhet: Vannforsyningssystem

Godkjenningen gjelder: Skallandslia Vannforsyningssystem

Godkjenninger:
Godkjenning

Gyldig fra:
9. oktober 2017

Mattilsynet, Avdeling Søndre Buskerud, har gitt godkjenning med hjemmel i .

Dato: 19. desember 2017
Vår referanse: 2017/244657

 Rita Aina Kvennejorde
avdelingssjef

SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS
v/Torstein Skalland
3359 EGGEDAL

Deres ref:
Vår ref: 2017/244657
Dato: 19. desember 2017
Org.nr: 985399077

Statens tilsyn for planter, fisk, dyr og næringsmidler

Mattilsynet

Mattilsynet innvilger søknad om plangodkjenning av vannforsyning ved Skallandslia Hyttefelt

Vi viser til søknad om plangodkjenning av 28.11.2017 for vannforsyningen ved Skallandslia Hyttefelt.

Vedtak om plangodkjenning

Vannforsyningen ved Skallandslia Hyttefelt plangodkjennes på bakgrunn av dokumentasjon i søknad mottatt 28.11.2017, tilsyn den 12.10.2017 og ytterligere informasjon gitt over telefon.

Vedtaket er fattet med hjemmel i drikkevannsforskriften § 18 Plangodkjenning

Vi har observert:

Mattilsynet mottok den 28.11.2017 søknad om plangodkjenning for vannforsyningen ved Skallandslia hyttefelt. Analyseresultater fra 2017, brønnskjema med detaljer for borebrønnen, etablerings- og driftsrutiner, kart over planområdet med plassering av brønn er dokumenter som følger saken. Helhetlig ROS-analyse for vannforsyningen følger også søknaden. Ved tilsyn den 12.10.2017 var det en gjennomgang av vannforsyningen med fokus på kilde, nærområde, rutiner for drift og kontroll av leveransen til mottakere. Denne befaringen sammen med mottatt søknad er lagt til grunn for plangodkjenningen. Viser til egen rapport etter inspeksjon den 12.10.2017, se saksnummer 2017/267688.

Mattilsynet vurderer dette slik:

I følge drikkevannsforskriften § 18 er det krav om at vannverkseier skal søke om godkjenning av etablerings- og driftsplaner for et nytt vannforsyningssystem hvis den maksimale drikkevannsproduksjonen skal dimensjoneres til minst 10m³ per døgn. Dette tilsvarer forbruket til 50 personer forutsatt et døgnforbruk på ca. 200 l per person. Ved Skallandslia Hyttefelt er det først planlagt til 30 hytter. Det er gitt utslippstillatelse for 90 hytter innenfor reguleringsområdet.

Kvalitet på drikkevannet

Det foreligger kun to resultater på prøveuttak og analyser i 2017. Mikrobiologisk kvalitet er tilfredsstillende, innhold av jern og mangan er innenfor tiltaksgrenser gitt i regelverket. Vannverkets

79#609:9bf38466-cbd6-421f-aa88-eb931d5ab331:3

Med tilsyn og vurdering av tilsendt informasjon i søknad har vi brukt ett dagsverk på plangodkjenningen.

For gebyrvedtak som er hjemlet i forskrift av 13.februar 2004 nr. 406 om betaling av gebyrer for særskilte ytelser fra Mattilsynet, legges det til et administrasjonsgebyr på kr 100,- pr faktura (jf. § 7). Gebyret vil bli innkrevd i ettertid.

Se regelverk og rettigheter.

Med hilsen

Rita Aina Kvennejorde
avdelingssjef

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.
Dokumenter som må ha signatur blir i tillegg sendt i papirversjon.*

Vedlegg:
Regelverk og rettigheter
Uttalelse til varsel om vedtak
Godkjenningsbevis
Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak

Regelverk og rettigheter

Mattilsynet kan føre tilsyn og fatte nødvendige vedtak

Mattilsynet har hjemmel i loven til å føre tilsyn og fatte nødvendige vedtak. Hjemmelen i denne saken er matloven § 23.

Du har rett til å få veiledning om regelverket

Dette betyr at du kan kreve å få vite hvilket regelverk som gjelder, hvor du finner regelverket og hvordan regelverket skal forstås. Mattilsynet kan ikke gi konkrete råd om hvordan du skal oppfylle regelverket. Plikten til å veilede følger av forvaltningsloven § 11.

Klagerett

Det er klagerett på enkeltvedtak. Fristen for å klage er tre uker etter at dere har mottatt informasjon om vedtaket, jf. forvaltningsloven §§ 28 og 29. Dere finner mer informasjon om klageretten i vedlegget Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak.

Retten til uttalelse og andre rettigheter

Vi har i denne rapporten gitt varsel om vedtak. Dere har rett til å uttale dere om innholdet i varselet før vedtak blir fattet. Fristen for uttalelse er **5. januar 2018**. Dere har også rett til å få veiledning av Mattilsynet og innsyn i saksdokumentene, jf. forvaltningsloven §§ 11, 18 og 19.

Vi har vurdert saken etter dette regelverket

- Lov 19. des. 2003 nr. 124 om matproduksjon og mattrygghet mv (matloven)
- FOR 2016-12-22 nr 1868: Forskrift 22. des. 2016 nr. 1868 om vannforsyning og drikkevann (drikkevannsforskriften)

Avsender	Melding om rett til å klage over forvaltningsvedtak (Forvaltningsloven § 27)	
Mattilsynet Avdeling Søndre Buskerud Felles postmottak, Postboks 383 2381 Brumunddal		
Mottaker (navn og adresse)	Dato	Klageinstans
SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS v/Torstein Skalland 3359 EGGEDAL	19. desember 2017	Mattilsynet, hovedkontoret

Denne meldingen gir viktige opplysninger hvis du ønsker å klage over vedtak du har fått underretning om.

Klagerett	Du har rett til å klage over vedtaket.
Hvem kan du klage til	Klagen sender du til oss, dvs. avsenderen av dette vedtaket. Hvis vi ikke tar klagen til følge, sender vi den til klageinstansen for endelig avgjørelse.
Klagefrist	Klagefristen er tre uker fra den dag du mottar dette brevet. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt før fristen løper ut. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, ber vi deg oppgi den datoen du mottok dette brevet. Dersom du klager for sent, kan vi se bort fra klagen. Du kan søke om å få forlenget klagefristen. Vi ber deg da nevne grunnen til at du ønsker det.
Rett til å kreve begrunnelse	Dersom du mener vi ikke har begrunnet vedtaket, kan du kreve å få begrunnelse. Slikt krav må i så fall sendes oss før klagefristen utløper. Klagefristen blir da avbrutt, og ny frist på tre uker begynner å løpe fra det tidspunktet du mottar begrunnelsen.
Klagens innhold	I klagen må du nevne: • hvilket vedtak du klager over • årsaken til at du klager • den eller de endringene du ønsker • eventuelt andre opplysninger som kan ha betydning for vår vurdering av klagen Du må undertegne klagen.
Utsetting av vedtaket	Vedtaket er ment å skulle gjennomføres innen den fastsatte fristen. Dette gjelder selv om du klager på vedtaket. Du kan søke om å få utsatt iverksettingen inntil klagefristen er ute eller klagen er avgjort.
Rett til dokumentinnsyn og veiledning	Du har som hovedregel rett til å se dokumentene i saken etter forvaltningsloven §§ 18 og 19. Du må i så fall kontakte oss. Da kan du også få nærmere veiledning om klageretten, om fremgangsmåten ved klage og om reglene for saksbehandlingen ellers.
Kostnader ved klagesaken	Du kan søke om å få dekket utgifter til nødvendig advokathjelp etter reglene om fritt rettsråd. Vanligvis gjelder visse inntekts- og formuegrenser. Fylkesmannen eller advokaten din kan gi nærmere veiledning. Uavhengig av denne ordningen, kan du etter forvaltningsloven § 36 kreve dekning for vesentlige kostnader som følge av klagen dersom Mattilsynet omgjør vedtaket. Dette vil for eksempel kunne omfatte utgifter til advokathjelp. Ved en omgjøring av vedtaket som følge av klagen, vil vi orientere deg om denne rettigheten.
Klage til Sivilombudsmannen	Hvis klagen ikke har ført frem og du mener at Mattilsynet har utsatt deg for urett, kan du klage til Stortingets ombudsmann for forvaltningen (Sivilombudsmannen). Sivilombudsmannen kan ikke selv endre vedtaket, men kan gi sin vurdering av hvordan vi har behandlet saken og om vi har begått feil eller forsømmelser.

79#619:9bf38466-cbd6-421f-aa88-eb931d5ab331:13

Avsender: Mattilsynet
Postboks 383
2381 Brumunddal

42

SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS
v/Torstein Skalland
3359 EGGEDAL

Mattilsynet innvilger søknad om plangodkjenning av vannforsyning ved Skallandslia Hyttefelt

Vedlagt følger dokument fra Mattilsynet.

Har du spørsmål kan du kontakte oss ved å sende e-post til postmottak@mattilsynet.no eller ringe
22 40 00 00.

Mattilsynet Avdeling Søndre Buskerud
v/ Marit Beseth Nordeide
Felles postmottak, Postboks 383
2381 Brumunddal

Deres ref:

Vår ref:

Dato:

Org.nr:

UTTALELSE TIL VARSEL OM VEDTAK

Det vises til varsel om vedtak fra Mattilsynet, Avdeling Søndre Buskerud gitt i rapport datert 19. desember 2017 med saksnummer 2017/244657 med uttalerett innen 5. januar 2018.

Uttalelse fra: SKALLANDSLIA HYTTEFELT AS

Uttalelse

Her gis tilføyelser og bemerkninger som har betydning for saken / beskrivelse av tiltak som er utført / skal utføres.

☐ Eventuelt ytterligere opplysninger, som for eksempel kopi av utfylt avviksskjema, gis i vedlegg.

Varslet vedtak	Vedtaket skal oppfylles innen	Uttalelse
Gebyr for godkjenning av enkelt vannforsyningssystem på kr 3 765,-		

Sted:

Dato:

.....
Ansvarlig for virksomheten

79#615:9bf38466-cbd6-421f-aa88-eb931d5ab331:9

SAMLET SAKSFRAMSTILLING

Arkivsak: 16/2074

GNR 157 BNR 1

AVLØPSRENSEANLEGG SKALLANDSLIA

Saksbehandler:	Vidar Paulsen	Arkiv: GNR 157/1
Saksnr.:	Utvalg	Møtedato
39/17	Hovedutvalget for næring og drift	27.04.2017

Rådmannens forslag til vedtak:

Sigdal kommune vurderer forslått renseløsning (inntil 450 pe) som fullt ut tilfredsstillende. Påvirkningen av resipienten ventes å bli marginal. Renseanlegget kan bygges ut i to trinn med maksimalt 90 hytter tilknyttet. Sigdal kommune godkjenner søknaden om utslipp ihht kap.13 i forurensningsloven.

Behandling/vedtak i Hovedutvalget for næring og drift den 27.04.2017 sak 39/17

Behandling:

Rådmannens forslag til vedtak, enstemmig vedtatt.

Andelslag som organisasjonsform eksisterer ikke lenger. Rettes i teksten til aksjeselskap.

Hovedutvalget for næring og drifts vedtak:

Sigdal kommune vurderer forslått renseløsning (inntil 450 pe) som fullt ut tilfredsstillende. Påvirkningen av resipienten ventes å bli marginal. Renseanlegget kan bygges ut i to trinn med maksimalt 90 hytter tilknyttet. Sigdal kommune godkjenner søknaden om utslipp ihht kap. 13 i forurensningsloven.

Saken avgjøres av: Hovedutvalget næring og drift

Vedlegg:

- Utslippssøknad
- Supplering til utslippssøknad
- Kart

Saksutredning

Konklusjon:

Teknisk sektor vurderer forslått renseløsning (inntil 450 pe) som fullt ut tilfredsstillende. Påvirkningen av resipienten ventes å bli marginal. Renseanlegget kan bygges ut i to trinn med maksimalt 90 hytter tilknyttet. Tiltaket anbefales gjennomført.

Bakgrunn:

Tiltakshaver er Skallandslia Hyttefelt AS v/ Torstein Skalland.

I medhold av forurensningsforskriften § 13-4 ledd 2 ble utslippssøknad for Skallandslia avløpsrenseanlegg lagt ut til offentlig ettersyn med frist 8. april 2017. Det har ikke kommet høringsuttalelser til kommunen innen fristen.

Det er i dag et fungerende anlegg på stedet der det søkes om utslipp. Dette anlegget har fungert siden 1999 og er tilknyttet ca.25 fritidseiendommer. Søknaden gjelder derfor en oppgradering av gjeldene anlegg. Renseanlegget er planlagt dimensjonert for **450 pe** og **90 hytter** fordelt på 2 byggefaser. Renseanlegget er planlagt bygd med slamavskiller, støtbelastere, biofiltre og infiltrasjonsflater. Dimensjonerende vannmengde er 67,5 kbm/døgn. Det skal etableres et overvåkingssystem for drift av anlegget.

Avstanden fra filterflaten til vassdraget nedenfor blir ca.50 meter. Område drenerer via små bekker til Krossgardsbekken og videre mot Eggedøla som renner ut i Solevann og til Soneren via Simoa. Det er ca.2500m ned til Eggedøla. Det er ikke registrert prioriterte naturtyper i nærheten av utstrømningsområdet fra renseanlegget. Det blir tatt hensyn til eksisterende og fremtidig vannforsyningen i hytteområdet.

Det er planlagt resipientovervåking med prøvetaking vår og høst i to bekkesig nedstrøms anlegget. Oppfølgingen av resipienten vil være en del av driftsvilkårene dersom utslippstillatelse blir gitt av kommunen.

Vurdering:

Avløpsrenseanlegget er planlagt bygd i Skallandslia hyttefelt (G/B-nr 157/1) Hyttefeltet har i dag et anlegg som betjener 25 hytter. Dette anlegget er det som skal oppgraderes til 90 hytter. Vi har ikke tidligere registrert noen avvik, i form av utslipp, i perioden anlegget har fungert.

Vi vurderer planlagt renseanlegg slik at anlegget inkl. terrengavsnittet samlet sett vil fjerne smittestoff, organisk materiale og fosfor fra avløpsvannet, samt mer enn halvparten av nitrogenet. Det er årlig rapporteringsplikt for tiltakshaver til Altinn for renseanlegget og resipienten med frist 15. februar.

Dette er et anlegg som vil falle inn under, lov om kommunale vass- og avløpsanlegg. Her vil vi kreve ihht §2 at anlegget organiseres som andelslag med 51% eierandel til Sigdal kommunen.

Kommunen forutsetter også at ledningsnettets prosjekteres og legges ihht krav i TEK 10 og VA-miljøblad 24, 25 og 39.

Tiltakshaver skal sørge for at nødvendige søknader etter plan- og bygningslovens bestemmelser knyttet til etablering av avløpsrenseanlegget er godkjent før arbeidene igangsettes.