

**Til naboer,
Berørte parter
Offentlige og private høringsinstanser**

Oppstart av reguleringsarbeid, Skatlandvatnet hyttefelt

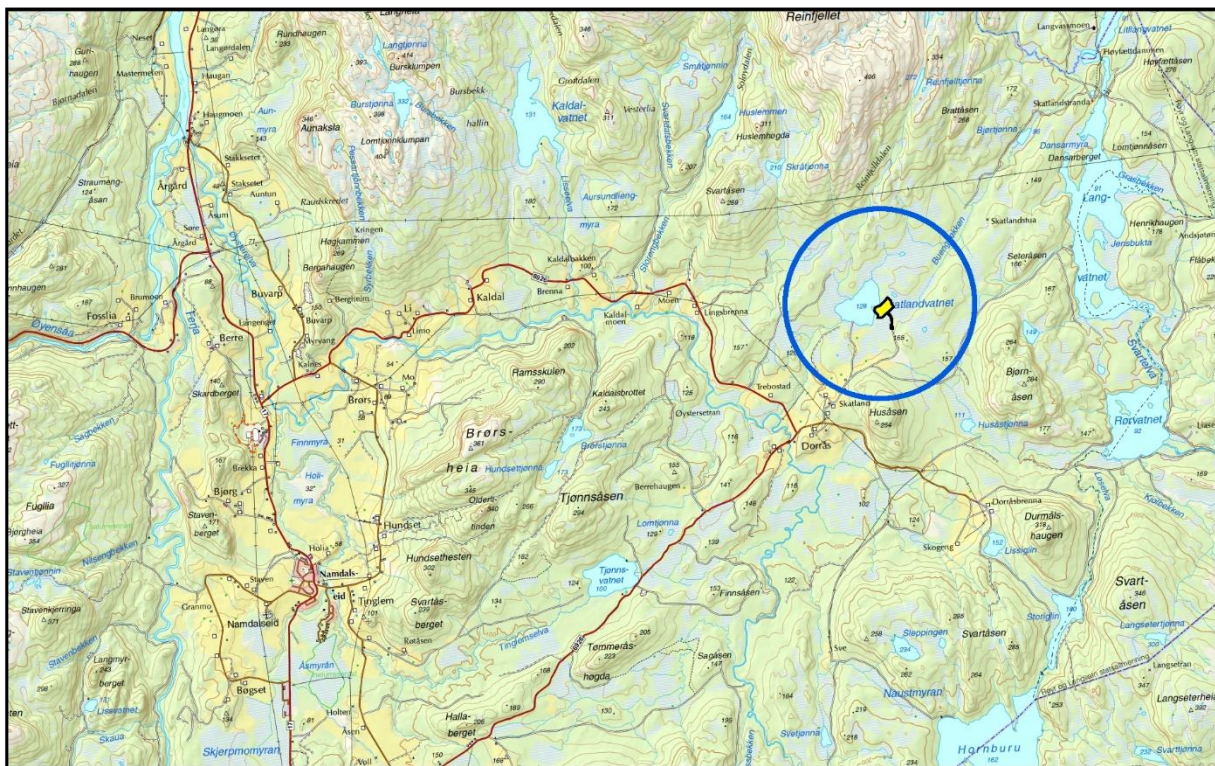
Namsos 18.12.18

Oppdatert varsel om oppstart av planarbeid:

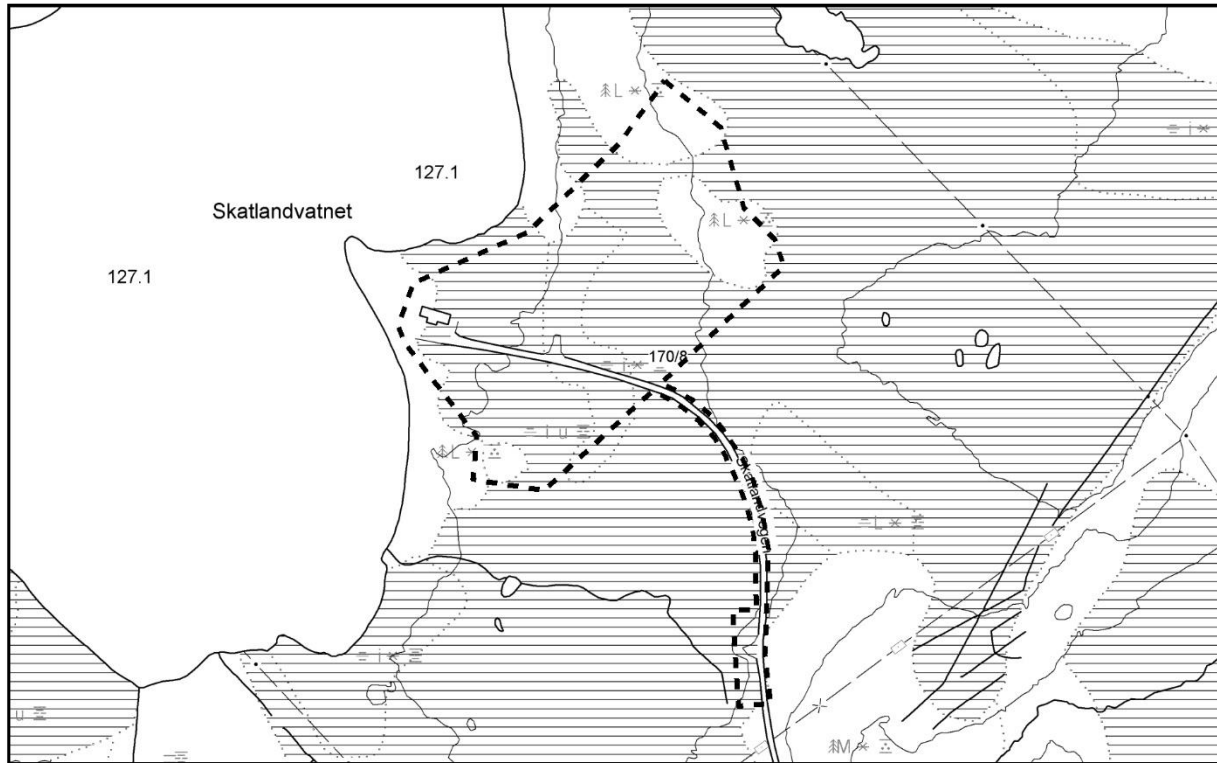
I medhold av plan- og bygningsloven §§ 12-1, 12-8, varsles oppstart av reguleringsarbeid for Skatlandvatnet hyttefelt, Gnr 170 bnr 8 i Namdalseid kommune.

Planområdet

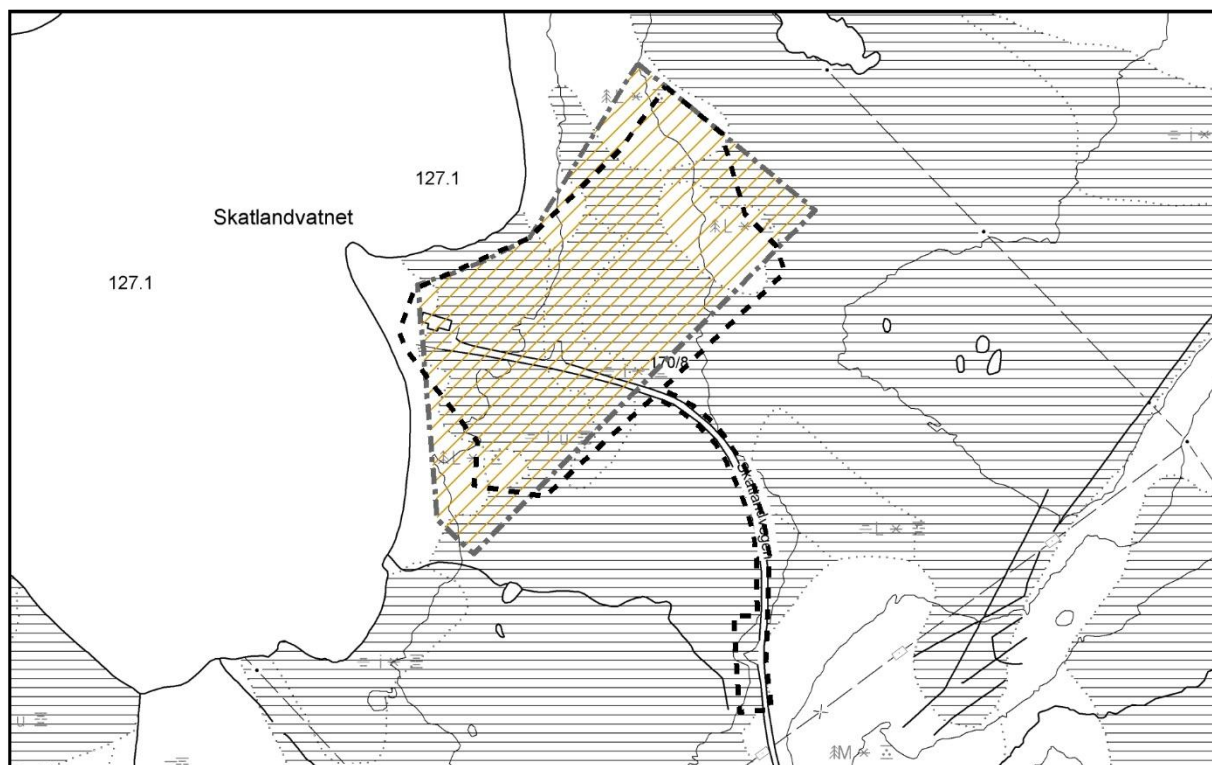
Kart over reguleringsområdet – 1:100 000



Kart over reguleringsområdet - 1:5000



Kart over reguleringsområdet 1:5000, med område avsatt i kommuneplanens arealdel (BFR11_F).



Planområdet

Planområdet er ca. 37 daa. Området er avsatt i kommuneplanens arealdel med ID Skatlandvatnet hyttefelt – BFR11_F

Det planlegges 3 nye fritidsboliger med tilhørende anlegg. Det er 1 eksisterende fritidsbolig i planområdet og det etablert bilveg i området. Det planlegges veg til fritidsboligene samt oppføring av naust/uthus. Naust uthus/skal etableres utenfor strandsonen og 50-metersbeltet.

Planområdet er justert iht. avsatt område i kommunens arealdel. Dette for å utnytte arealer med fast mark og gode grunnforhold samt avsette område til parkering og naust/uthus i tilknytning til etablert område for parkering.

Planen er gitt PlanID **2018002**



HD PLAN & ARKITEKTUR AS
Storlavika 7 | 7770 Flatanger
90986677 | carl@hdpa.no
NO 916 109 474 MVA

Innspill til planarbeidet

Innspill som kan ha betydning for planarbeidet sendes til:

Epost: carl@hdpa.no

Pr brev: HD plan & arkitektur

Storlavika 7 - | 7770 Flatanger

Frist for tilbakemeldinger er satt til **15.01.2019**

Forslagsstiller.

Tiltakshaver er **Birger Skatland**

HD Plan & Arkitektur AS er utførende konsulenter.