



Aremark kommune

Møteprotokoll

Utvalg: Formannskap

Møtested: Kommunestyresalen, Aremark rådhus

Dato: 19.10.2017

Tidspunkt: 17:00- 18.30

Følgende faste medlemmer møtte:

Navn	Funksjon	Representerer
Geir Ragnar Aarbu	Leder	SP
Alf Martin Ulven	Nestleder	H
Nils Håkon Sandtorp	Medlem	KRF
Tove Merete Thomassen Fagerhøy	Medlem	AP

Følgende medlemmer hadde meldt forfall:

Navn	Funksjon	Representerer
Turid Heitmann Kollerød	MEDL	SP

Følgende varamedlemmer møtte:

Navn	Møtte for	Representerer
Håkon Tolsby	Turid Heitmann Kollerød	SP

Merknader

Møtende varamenn i sak 78/17: Jørgen Grønlund for Geir Aarbu
Solveig Toft for Tove Merete Thomassen Fagerhøy

Fra administrasjonen møtte:

Navn	Stilling
Mette Eriksen	Konstituert rådmann

Saksliste

Utvalgs- saksnr	Innhold	Unntatt offentlighet
PS 72/17	Godkjenning av innkalling	
PS 73/17	Godkjenning av sakliste	
PS 74/17	Godkjenning av protokoll fra forrige møte	
PS 75/17	Regnskapskontroll 2017 - tertialrapport 2/2017	
PS 76/17	Finansforvaltningen pr. 31.08.2017	
PS 77/17	Gjennomføring av utbygging av Fladebygrenda boligfelt	
PS 78/17	Søndre Aremark Vannverk - avklaringer og videre prosess	
PS 79/17	Orienteringer	
PS 80/17	Grunngitte spørsmål etter § 20 i reglement for utvalg	
PS 81/17	Forespørsler	

PS 72/17 Godkjenning av innkalling

Behandling i Formannskap - 19.10.2017

Vedtak

Innkallingen ble enstemmig godkjent.

PS 73/17 Godkjenning av sakliste

Behandling i Formannskap - 19.10.2017

Vedtak

Sakslisten ble enstemmig godkjent.

PS 74/17 Godkjenning av protokoll fra forrige møte

Behandling i Formannskap - 19.10.2017

Vedtak

Protokoll fra forrige møte ble enstemmig godkjent.

PS 75/17 Regnskapskontroll 2017 - tertialrapport 2/2017

Behandling i Formannskap - 19.10.2017

Rådmannens innstilling

Tertialrapport 2/2017 for perioden 01.01.17 – 31.08.17 tas til etterretning.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Tertialrapport 2/2017 for perioden 01.01.17 – 31.08.17 tas til etterretning.

PS 76/17 Finansforvaltningen pr. 31.08.2017

Behandling i Formannskap - 19.10.2017

Rådmannens innstilling

Aremark kommunes finansforvaltning pr. 31.08.2017 tas til etterretning.

Rådmannens innstilling ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Aremark kommunes finansforvaltning pr. 31.08.2017 tas til etterretning.

PS 77/17 Gjennomføring av utbygging av Fladebygrenda boligfelt

Behandling i Formannskap - 19.10.2017

Rådmannens innstilling

Fladebygrenda boligfelt bygges ut i privat regi

Boligfeltet legges ut for salg når reguleringsplanen er vedtatt. Området som selges bør begrenses til de arealene som er avsatt til boligformål.

Det skal fremforhandles en utbyggingsavtale med den som kjøper arealet slik at kommunen får en mest mulig forutsigbarhet for hvordan området bygges ut. Rådmannen bes forberede et prinsippvedtak i så henseende jfr Plan- og bygningslovens § 17-2.

Rådmannens innstilling med tillegg ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Fladebygrenda boligfelt bygges ut i privat regi

Boligfeltet legges ut for salg når reguleringsplanen er vedtatt. Området som selges bør begrenses til de arealene som er avsatt til boligformål.

Det skal fremforhandles en utbyggingsavtale med den som kjøper arealet slik at kommunen får en mest mulig forutsigbarhet for hvordan området bygges ut. Rådmannen bes forberede et prinsippvedtak i så henseende jfr Plan- og bygningslovens § 17-2.

PS 78/17 Søndre Aremark vannverk - status og videre prosess

Behandling i Formannskap - 19.10.2017

Rådmannens innstilling

1. Kommunestyret forholder seg til den juridiske vurdering som foreligger fra Klima og Miljødepartementet i brev av 04.10.17 med utdypning/tolkning fra Advokat Guttorm Jakobsen om at kommunen har både en rett og en plikt til å fakturere tilknytningsgebyr for vann som følge av at Aremark kommune overtok eierskapet til Søndre Aremark Vannverk.
2. Kommunestyret er kjent med at det fra tidligere andelseiere er stilt spørsmål ved overtagelsestidspunktet for når Aremark kommunen ble eier av Søndre Aremark vannverk. Dette er av kommunen ansett å være tidligst 19.09.2014. Basert på dette er 19.09.2017 således utgangspunkt for hva rådmannen anser er foreldelsesfristen for kommunens krav om tilknytningsavgift i denne saken. Kommunestyret ber rådmannen arbeide videre med spørsmålet om overtagelsesdato i samråd med kommunens advokat.
3. Kommunestyret ser ingen mulighet for å kunne fastsette differensiert tilknytningsgebyr med tilbakevirkende kraft. Dette fordi en ikke kan se at dette kan skje uten at det ikke er til ugunst for de øvrige abonnenter. Virkningen av differensiert (reduisert) tilknytningsgebyr for tidligere andelseiere i SAV vil måtte gi økt årsgebyr for de øvrige abonnenter. Dette med utgangspunkt i at vann er et selvkostområde hvor alle abonnentene i kommunen er de som finansierer dette ansvarsområdet i sin helhet.

Ordfører Geir Aarbu ba om at hans habilitet ble vurdert med bakgrunn i at hans svigerfar er part i saken.

Representanten Tove Fagerhøi ba om at hennes habilitet ble vurdert med bakgrunn i at ektemannens sønn er part i saken.

Varaordfører Alf Ulven ledet møtet videre i denne saken.

Ved vurderingene av de ovennevntes habilitet fratrådte begge og ble erstattet av hhv Jørgen Grønlund og Solveig Toft.

Formannskapet erklærte enstemmig at Aarbu og Fagerhøy er inhabile i saken og begge fratrådte ved realitetsbehandlingen.

Vararepresentantene Grønlund og Toft tok sete ved realitetsbehandlingen av saken.

Representanten Alf Ulven, H fremmet følgende forslag:

Saken utsettes.

Representanten Alf Ulven sitt forslag ble enstemmig vedtatt.

Vedtak

Saken utsettes.

PS 79/17 Orienteringer

Behandling i Formannskap - 19.10.2017

Det er mottatt et kostnadsoverslag på rehabilitering av Aremark barnehage. Det ble informert om at dette vil bli tatt hensyn til i økonomiplanen for 2018-2021 og vil bli lagt inn i budsjettet for 2018.

Ordfører og rådmann hadde tidligere på dagen et møte med tannlege Olsen i Aremark. Han har avtale med Fylkeskommunen om å drive privatpraksis i Aremark ut 2017. Det er interesse både fra ham og fra kommunens side at han får drive sin privatpraksis videre. Formannskapet ga fullmakt til ordfører og rådmann for å kunne gå i dialog med Fylkeskommunen og Marker Sparebank for å få til en videre drift av tannlegepraksisen.

Vedtak

PS 80/17 Grunngitte spørsmål etter § 20 i reglement for utvalg

Behandling i Formannskap - 19.10.2017

Det var ingen grunngitte spørsmål.

Vedtak

PS 81/17 Forespørsler

Behandling i Formannskap - 19.10.2017

Det var ingen forespørsler.

Vedtak