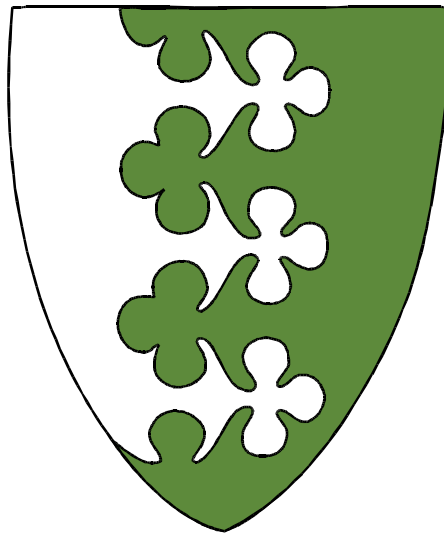


NAMDALSEID KOMMUNE

Betalingssetser, gebyr og avgifter 2010
-
betalingsregulativ for kommunale tjenester



Vedtatt i kommunestyret 17.12.2009
K-sak 84/09

Gebyr og betalingssatser, Tjenesteområder Rådmannens forslag til endringer fra 01.01.2010, endring i %	
Oppvekstområdet	
Barnehage	Ingen endring
SFO	Oppholdstider endres. satser økes med 3,1 %
Off. bading	Ingen endring
Musikk- og kulturskole	Økes med 3,1 %
Bibliotek	Ingen endring
Helse og omsorg	
Legetjenester	Følger statens avtale
Måltider og vaskeritjenester	Økes med 3,1 %
Trygghetsalarm	Økes med 3,1 %
Dag- og korttidsopphold i institusjon	Ingen endring
Hjemmehjelp	Økes med 3,1 %
Servicekontoret	
Bevillingsgebyr ihht. alkoholloven	
For salg og skjenking,	Ingen endring
Planlegging, oppmåling og byggesak	
Planleggingstjenester	Økes med 3,5 %
Kart og oppmåling	Nytt regulativ
Byggesaker	Økes med 3,5 %
Dispensasjoner og plansaker	Økes med 3,5 %
Bygningsforvaltningen	
Husleie Alderspensionatet	Økes med 1,9 %
Husleie Trygdeboliger	Økes med 1,9 %
Husleie Omsorgsboliger	Økes med 1,9 %
Husleie Kommunale boliger	Økes med 1,9 %
VAR-området	
Renovasjon inkludert kuldemøbler	Økes med 5,25 %
Slamtømming private anlegg	Økes med 3 %
Kloakkavgift, gjennomsnitt	Økes med 8 %
Vannavgift, gjennomsnitt	Ingen endring
Feieavgift	Reduseres med 2,5 %

GEBYRREGULATIV OG BETALINGSSATSER OPPVEKST OG FAMILIE - 2009

Barnehager

Barnehageplass

Oppholdstid, timer pr uke	Satser per termin i 2009 (11 betalingsterminer)	Satser per termin i 2010 (11 betalingsterminer)
20,50 t	1 095	1 095
30,75 t	1 595	1 595
41,00 t	2 065	2 065
51,25 t	2 330	2 330

Betaling skjer over 11 terminer.

Det gis søskenmoderasjon på 30 % for barn nr 2 og 50 % for barn fra og med barn nr 3.

	2009	2010
”Ekstradag”, heldag, kr	278	278
Overtidsgebyr pr. påbegynte halvtime, kr	278	278

Matpenger

Oppholdstid, timer pr uke	Satser per termin for 2009 (11 betalingsterminer)	Satser per termin for 2010 (11 betalingsterminer)
20,5 t	100	100
30,75 t	120	120
41 t	160	160
51,25 t	200	200

Musikkskole

	2009	2010
Elevkontingent pr. skoleår, kr	1 857	1 914

Det gis søskenmoderasjon på 25 % for barn nr 2 og 50 % for barn fra og med barn nr 3.

Skolefritidsordning

Satser i 2009

	Fra 1.08.2009
Inntil 19 timer kr	1 200
Inntil 29,25 timer kr	1 700
Inntil 29,25 timer kr + 8 uker à 51,25 t	2 200

Satser i 2010

Timer pr uke	1.01.-31.07.2010	Fom 01.08.10
Inntil 7	550	
Inntil 12	850	
Inntil 19	1 250	
Inntil 29,25 (inkl skolefridager)	1 750	
Inntil 29,25 + 8 ferieuker à 51,25 timer	2 300	
2 med leksehjelp		0
Inntil 8		600
Inntil 13,5		950
Inntil 21,5		1 400
Inntil 26,5 (inkl skolefridager)		1 600
Inntil 26,5 + 8 ferieuker à 51,25 timer		2 150

Det gis søskenmoderasjon på 25 % for barn nr 2 og 50 % for barn fra og med barn nr 3.

	2009	2010
Overtidsgebyr pr. påbegynte halvtime, kr	284	293

Svømmehaller

Maksimalpris, kroner	2009	2010
Voksen, enkeltbillett	50	50
Barn over 3 år, enkeltbillett	25	25
Klippekort, 20 klipp*	400	400
Barn 0-3 år	Gratis	Gratis
Leie av badehette	5	5

* Klippekortet gir 20 badinger for barn over 3 år og 10 badinger for voksne.

Folkebiblioteket

	2009	2010
Gebyr for 1. Gangs purring på utlån for voksne	30	30
Gebyr for 2. Gangs purring på utlån for voksne	60	60
Gebyr for erstatning av tapte bøker, voksenavdelingen	380	380
Gebyr for erstatning av tapte pocketbøker	150	150
Gebyr for erstatning av tapte bøker, barneavdelingen.	250	250
Gebyr for erstatning av tapte DVD	200	200
Gebyr for erstatning av tapte CD-ROM	400	400

GEBYRREGULATIV OG BETALINGSSATSER HELSE OG OMSORG - 2010

Legetjenester og rehabiliteringstjenester

Honorarer og egenandeler for lege- og rehabiliteringstjenester fastsettes av Helsedepartementet. For betalingssetter vises til Normaltariffen for 2009 - 2010 gjeldende fra 01.07.09, samt endring i egenandeler for legetjenester.

Måltider, vaskertjenester og trygghetsalarm

	2008	2009	2010	% økning
Middagsmåltid pr. måltid	65	68	70	3,1 %
Abonnement bare middag pr. måned	1 560	1 638	1 689	3,1 %
Abonnement alle måltider pr. måned	2 500	2 625	2 706	3,1 %
Abonnement på vask av klær pr. måned	310	325	335	3,1 %
Leie av trygghetsalarm pr.måned	160	168	173	3,1 %

Måltider, vaskertjenester og trygghetsalarm (etter skjermingsregelen)

	2009	2010	% økning
Middagsmåltid pr. måltid	38	39	3,1 %
Abonnement bare middag pr. måned	1 128	1 163	3,1 %
Abonnement alle måltider pr. måned	2 060	2 124	3,1 %
Abonnement på vask av klær pr. måned	131	135	3,1 %
Leie av trygghetsalarm pr.måned	0	0	0 %

Opphold i institusjon (langtidsopphold)

Ved tildeling av langtidsopphold i institusjon betales vederlag etter forskrift om vederlag for opphold i institusjon. Krav om vederlag gjøres først gjeldende etter en måned fra innflyttingsdato. Ved flytting direkte fra annen institusjon skal tiden for opphold i denne institusjonen mv medregnes.

Kommunen fastsetter oppholdsutgiftene ved den enkelte institusjon.

Av inntekter inntil folketrygdens grunnbeløp (pr. 01.01.2010 = 72.881) fratrukket et fribeløp (kr. 6.200,-) kan det kreves betalt 75 % årlig. Betalingen skal begrenses slik at enhver har i behold til eget bruk minst 25 % av folketrygdens grunnbeløp i tillegg til fordelen av fribeløpet. Av inntekter utover folketrygdens grunnbeløp betales inntil 85 % i vederlag.

Opphold i institusjon (korttidsopphold og dag-/nattopphold)

For korttidsopphold og dag- eller nattopphold kreves betaling fra første dag etter forskrift for vederlag for opphold i institusjon. For 2010 er satsene kr. 121,- pr. døgn for korttidsopphold og kr. 61,- for dag- eller nattopphold. Har beboeren hatt flere korttidsopphold vil kommunen kreve vederlag etter § 3 i Forskrift om vederlag for opphold i institusjon når vedkommende har vært på institusjon over 60 døgn pr. kalenderår.

Hjemmehjelp

Netto inntekt

1G = kr. 72.881,-

	Timesats: kr. 146,-	2009	2010	Periode	% økning
Inntil 2 G		155	155	pr. mnd.	0 %
2 - 3 G	4,0 timer	630	650	pr. mnd.	3,1 %
3 - 4 G	6,5 timer	945	974	pr. mnd.	3,1 %
4 - 5 G	10,0 timer	1 420	1 464	pr. mnd.	3,1 %
Over 5 G	12,0 timer	1 730	1 784	pr. mnd.	3,1 %

EGENBETALING FOR HJEMMEHJELP

Personer med inntekt inntil 2 G betaler i samsvar med det til enhver tid gjeldende statlig fastsatte betalingstak, fra 01.01.2009 er dette kr 155,- pr. mnd. uavhengig av omfanget av tjenestene. For brukere med inntekt utover 2 G økes satsene for abonnementspris med 3,1 %. Timesatsene økes fra kr 142,- til 146,- (3,1 %).

Abonnementsprisen er maksimal pris uavhengig av antall timer hjemmehjelp. Timesats benyttes når dette gir lavere månedsbetaling for brukeren sammenlignet med abonnementspris.

Bevillingsgebyr ihht. alkoholloven

(forskrift 538 av 6/8 05 fra Sosial- og Helsedirektoratet)

	2009	2010
Salg		
Pr. vareliter for alkoholholdig drikke i gruppe 1 (øl, volumpct 2,5-4,7)	kr 0,17	kr 0,17
Skjenking		
Pr. vareliter for alkoholholdig drikke i gruppe 1 (øl, volumpct 2,5-4,7)	kr 0,34	kr 0,34
” ” ” ” ” ” ” ” 2 (vin og sterkøl)	kr 0,94	kr 0,94
” ” ” ” ” ” ” ” 3 (brennevin)	kr 3,07	kr 3,07
Minimumsgebyr		
Bevillingsgebyr salg utgjør minimum	kr 1 200,-	kr 1 200,-
Bevillingsgebyr skjenking utgjør minimum	kr 3 500,-	kr 3 500,-

Bevillingsmyndigheten kan likevel i særlige tilfeller bestemme at gebyret skal settes lavere.

Ambulerende bevilling, pr. gang (lukket tilstelning)	kr 250,-	kr 250,-
Alminnelig bevilling ved enkeltanledninger	kr 250,-	kr 250,-

GEBYRREGULATIV FOR ARBEIDER ETTER MATRIKKELLOVEN (Lovens § 32, forskrift § 16) FOR 2010

	<u>2009</u>	<u>2010</u>
1. Opprettelse av matrikkelenhet		
1.1 <u>Oppmålingsforretning og matrikulering ved opprettelse av ny grunneiendom og festegrunn.</u>		
Punktfeste. Inntil 3 punktfeste, som ligger på en matrikkelenhet og som etablert i samme sak, pr punktfeste. For overskytende punktfeste etablert samtidig på samme eiendom betales 80 % av fullt gebyr.		kr 7.000
Areal fra 0 – 500 m ²		kr 7 000
Areal fra 501 - 2.000 m ²		kr 14 000
Areal fra 2001 m ² – økning pr påbegynt daa		kr 1 000
1.2 <u>Matrikulering av eksisterende umatrikulert grunneiendom eller festegrunn</u>		
Areal fra 0 – 500 m ²		kr 7 000
Areal fra 501 - 2.000 m ²		kr 14 000
Areal fra 2001 m ² – økning pr påbegynt daa		kr 1 000
1.3 <u>Oppmålingsforretning og matrikulering av uteareal på eierseksjon, pr eierseksjon.</u>		
Areal fra 0 – 50 m ²		kr 6000
Areal fra 51 – 250 m ²		kr 8000
Areal fra 251 – 2000 m ²		kr 10000
Areal fra 2001 m ² – økning pr. påbegynt da.		kr 1000
1.4 <u>Oppmålingsforretning og matrikulering av ny anleggseiendom.</u>		
Som for oppretting av grunneiendom		
Volum fra 0 – 2000 m ³		kr 14 000
Volum fra 2001 m ³ – økning pr påbegynt 1000 m ³		kr 1 000
1.5 <u>Registrering av jordsameie</u>		
Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.		
1.6 <u>Opprettelse av matrikkelenhet uten fullført oppmålingsforretning</u>		
Halvt gebyr i forhold til pkt 1.1 – 1.4.		
I tillegg kommer ordinært gebyr for oppmålingsforretning når denne avholdes.		
1.7 <u>Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering</u>		
Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold eller av andre grunner ikke kan fullføres, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter pkt 1.1 – 1.8.		

	2009	2010
<p>1.8 <u>Oppmålingsforretning over større sammenhengende arealer</u> For oppmålingsforretninger som gjelder større sammenhengende arealer til landbruks- allmenne fritids- og andre allmenntilgjortige formål betales gebyr etter medgått tid.</p>		
<p>2. Grensejustering</p>		
<p>2.1 <u>Grensejustering av grunneiendom, fest grunn og jordsameie.</u> Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 %, men maksimalt 500 m². En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justeringen. For grensejustering til vegformål kan andre arealklasser gjelde. areal fra 0 – 500 m²</p>		kr 3 500
<p>2.2 <u>Grensejustering av anleggseiendom.</u> For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men den maksimale grensen settes til 1000 m³. Gebyr for grensejustering av anleggseiendom faktureres etter medgått tid, minstegebyr kr 3500.</p>		
<p>3. Arealoverføring</p>		
<p><u>Oppmålingsforretning og matrikulering ved arealoverføring av grunneiendom, fest grunn og jordsameie.</u> Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysning gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift. Dette gjelder ikke arealoverføring til vegformål.</p>		
<p>Areal fra 0 – 500 m² Arealoverføring pr nytt påbegynt 500 m² medfører en økning av gebyret på</p>		kr 7 000 kr 1 000
<p>Hvor tilleggsarealet kommer fra flere eiendomsenheter, betales gebyr for hver fradelt parsell etter overstående tabell.</p>		
<p><u>Oppmålingsforretning og matrikulering ved arealoverføring av anleggseiendom</u> For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet. Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføyning er tilstede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.</p>		
<p>Areal fra 0 – 500 m² Arealoverføring pr nytt påbegynt 500 m² medfører en økning</p>		kr 7 000

av gebyret på		kr 1 000
4. <u>Klarlegging av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt ved oppmålingsforretning.</u>		
For inntil 2 punkter		kr 1 500
Tillegg pr punkt		kr 500
5. <u>Klarlegging av eksisterende grense der grensen ikke tidligere er koordinatbestemt / eller klarlegging av rettigheter.</u>		
For inntil 2 punkter		kr 2 000
Tillegg pr punkt		kr 500
Gebyr for klargjøring av rettigheter faktureres etter medgått tid		
6. <u>Privat grenseavtale</u>		
For inntil 2 punkter	-	kr 1 500
Tillegg pr punkt	-	kr 500
7. <u>Utstedelse av matrikkelbrev</u>		
Matrikkelbrev inntil 10 sider	-	kr 175
Matrikkelbrev over 10 sider	-	kr 350
Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens kartverk i takt med den årlige kostnadsutviklingen.		

8. Andre bestemmelser

- 8.1 Etter matrikkelforskriftens § 18 skal kommunen gjennomføre oppmålingsforretningen og fullføre matrikkelføring innen 16 uker. Oversittes fristen skal gebyret for oppmålingsforretningen og matrikkelføringen avkortes med en tredjedel. Denne bestemmelsen kommer ikke til anvendelse i vintertiden, jfr. forskriftens § 18, 3. ledd. Saksbehandlingstide påløper ikke i vintermånedene desember til og med mars.
- 8.2 Gebyrsatsene inkluderer hjelpemannskap, administrasjonskostnader, merkemateriell og arbeidet med merking av grenser. Tinglysingskostnader kommer i tillegg.
- 8.3 Betaling skjer etter det regulativ og de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad foreligger. Gebyr kreves inn etterskuddsvis.
- 8.4 Når særlige forhold foreligger og dokumenteres, kan oppmålingsmyndigheten fravike regulativet.

Merverdiavgift beregnes ikke ved innkreving av gebyrene, jfr skattedirektørens rundskriv av 6. mars til skatteinspektørene.

GEBYRREGULATIV FOR ARBEIDER ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN (dagens lov: § 109, ny lov § 33-1) FOR 2010

	<u>2009</u>	<u>2010</u>	
I. Plansaker (pbl §§ 12-1 og 12-3).			
<u>For søknad om godkjenning av privat forslag til reguleringsplan eller bebyggelsesplan, betales følgende gebyr:</u>			
1. Ny plan	kr 8 150	kr 8 440	
2. Vesentlig endring av plan (ekstern høring)	kr 6 890	kr 7 130	
3. Mindre vesentlig endring av plan	kr 2 030	kr 2 100	
<u>Konsekvensutredning (pbl kap 14):</u>			
4. Medgått tid, minstegebyr pr utredet forhold	kr 6 890	kr 7 130	
II. Tiltakssaker (bygge- og anleggssaker)			
<u>Meldingssaker (dagens lov: pbl §§ 81, 85, 86 a og 86 b</u>			
<u>Ny lov: pbl § 20-2):</u>			
5. Sak som krever oppdatering av offentlige kart eller register	kr 1 350	kr 1 400	
6. Sak som ikke krever oppdatering av off. kart eller register	kr 880	kr 910	
<u>Godkjenning av foretak mv for ansvarsrett</u>			
<u>(dagens lov: pbl §§ 93 b og 98, ny lov: pbl § 22-3)</u>			
7. For foretak uten sentral godkjenning for godkjenningsområdet	kr 580	kr 600	
8. For hver vurdert faglig leder	kr 360	kr 370	
9. For personlig godkjenning inkl. faglig leder	kr 940	kr 970	
10. For foretak med sentral godkjenning som dekker omsøkt godkjenningsområde og fornying av lokal godkjenning uten endr.	kr 130	kr 140	
11. Behandling av søknad om ansvarsrett uansett ant. funksjoner	kr 370	kr 380	
<u>Dispensasjoner (pbl § 19-1):</u>			
12. Grunngebyr for saker som krever dispensasjon	kr 1 810	kr 1 870	
13. Tilleggsgebyr for dispensasjon fra arealbruksformål som krever ekstern høring	kr 5 100	kr 5 280	
<u>Søknadspliktige tiltak</u>			
<u>(dagens lov: pbl § 93, ny lov: pbl § 20-1) (Bokstav a: oppføring)</u>			
14. Oppføring av boligbygning	tiltaksklasse 1	kr 8 940	kr 9 250
15. " " "	tiltaksklasse 2	kr 13 380	kr 13 850
16. " " "	tiltaksklasse 3	kr 17 810	kr 18 430
17. Oppføring av fritidsbolig, koie, seterhus	tiltaksklasse 1	kr 4 440	kr 4 600
18. " " " " "	tiltaksklasse 2	kr 7 220	kr 7 470
19. " " " " "	tiltaksklasse 3	kr 10 680	kr 11 050
20. Boliggarasje og uthus inntil 100 m ² (for areal over 100 m ² beregnes gebyr etter pkt 17 – 19)		kr 3 580	kr 3 710
21. Industri- og lagerbygning, samferdsels- og kommunikasjonsbygning	tiltaksklasse 1	kr 8 820	kr 9 130
22. " " " " "	tiltaksklasse 2	kr 8 940	kr 9 250
23. " " " " "	tiltaksklasse 3	kr 14 280	kr 14 780
24. Andre bygninger	tiltaksklasse 1	kr 8 940	kr 9 250
25. " "	tiltaksklasse 2	kr 14 280	kr 14 780
26. " "	tiltaksklasse 3	kr 19 600	kr 20 290
	medgått tid, min.		

	<u>2009</u>	<u>2010</u>
<u>Tilbygging, påbygging, underbygging, midlertidige eller transportabel: bygning, konstruksjon eller anlegg</u> (Dagens lov: pbl § 93 bokstav a, ny lov: pbl § 20-1 bokstav a) (For tilbygging av ny boenhet, eller tilbygging etc som vesentlig endrer eksisterende bygning, skal det betales gebyr som for ny bygning)		
27.	kr 2 690	kr 2 780
28.	kr 4 440	kr 4 600
29.	kr 7 130	kr 7 380
30.	kr 2 690	kr 2 780
(Dagens lov: pbl §93 bokstav c, ny lov: pbl § 20-1 bokstav d)		
31.	kr 1 250	kr 1 290
(Dagens lov: pbl §93 bokstav e, ny lov: pbl § 20-1 bokstav f)		
32.	kr 1 250	kr 1 290
(Dagens lov: pbl §93 bokstav f, ny lov: pbl § 20-1 bokstav g)		
33.	kr 1 250	kr 1 290
(Dagens lov: pbl §93 bokstav g, ny lov: pbl § 20-1 bokstav h, i)		
<u>Konstruksjon og anlegg</u> (Dagens lov pbl § 93 bokstav a, j, ny lov pbl § 20-1 bokstav a,l)		
Parkerings-/opplagsplass, forstøtningsmur, kai, molo o.l., veger (ikke skogsbilveger) med tilhørende innretninger, damanlegg, basseng, brønn o.l., røranlegg (vann, avløp mv), El-, Tele, TV og signalanlegg over, på og under jordoverflaten inntil en km traselengde (lengre traseer: medgått tid, min pkt 34 – 36)		
34.	kr 2 690	kr 2 780
35.	kr 5 360	kr 5 550
36.	kr 8 940	kr 9 250
		Medgått tid, min.
<u>Delingssøknad:</u> (Dagens lov: pbl § 93 bokstav h, ny lov: pbl § 20-1 bokstav m)		
37.	kr 880	kr 910
38.	kr 1 250	kr 1 290
<u>Vesentlige terrenginngrep:</u> (Dagens lov: pbl § 93 bokstav i, ny lov: pbl § 20-1 bokstav k)		
39.	kr 2 690	kr 2 780
40.	kr 5 360	kr 5 550
41.	kr 8 940	kr 9 250
		Medgått tid, min.
<u>Heis o.l.:</u> (Dagens lov: pbl § 106a, ny lov: pbl § 29-9)		
42.	kr 1 810	kr 1 870
43.	kr 1 250	kr 1 290

	<u>2009</u>	<u>2010</u>
<u>Endringer i forhold til gitt tillatelse eller registrert melding</u>		
44. Endring i forhold til gitt tillatelse hvor endr. medfører ny nabovarsling	kr 1 080	kr 1 120
45. Søknadsendring som ikke krever nabovarsling	kr 740	kr 770
46. Meldingsendring som medfører ny oppdatering av kart- eller registrer	kr 740	kr 770
47. Meldingsendring som ikke medfører kart- eller registeroppdatering	kr 370	kr 380
III Ulovlige tiltak		
48. For behandling av søknader/meldinger for fasadeendringer/enkle bygningsmessige endringer eller lignende som er foretatt uten tillatelse/behandling beregnes et tilleggsgebyr etter anvendt ekstra tidsforbruk medgått tid, min.	kr. 1 310	kr. 1 360
49. For behandling av søknader/meldinger for nye bygg som er oppført eller større anleggstiltak som er iverksatt uten tillatelse/behandling beregnes et tilleggsgebyr etter anvendt ekstra tidsforbruk medgått tid, min.	kr 8 760	kr 9 070
IV Andre bestemmelser		
50. For behandling av søknader som ikke kommer til utførelse betales gebyr med 50 % av satsene.		
51. For søknad fra enkeltpersoner eller lag/foreninger om mindre tiltak til allmennyttige formål som ikke er betalingsbasert, skal det ikke betales gebyr.		
52. Betaling skjer etter det regulativ og de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad foreligger.		
53. Når særlige forhold foreligger og dokumenteres kan kommunen fravike regulativet.		

Merverdiavgift beregnes ikke ved innkreving av gebyrene, jfr skattedirektørens rundskriv av 6. mars 1970 til skatteinspektørene.

HUSLEIESATSER INKL. KOMMUNALE AVGIFTER FRA 01.01.2010

Husleie for løpende kontrakter økes med 1,9 %, jfr konsumprisindeks

Følgende satser pr. mnd. gjelder for nye kontrakter og kontrakter inngått før 1.1.2008

Beløp i kroner pr mnd.

Leilighet		2009	2010	2010
		Nye avtaler	Nye avtaler	Inngått før 1.1. 2008
146/98 Omsorgsboliger	1997	6 265	6 384	-
145/16 Omsorgsboliger	2003	5 979	6 093	-
146/38/1 Omsorgsbolig	1989- 3 roms	5 084	5 180	-
146/38 Trygdeleilighet	1972 - enkel	2 431	2 478	-
	1972 - dobbel	3 083	3 142	-
	1984- 2 roms	4 076	4 154	-
	1984- 3 roms	4 901	4 994	-
145/17 Kløvertunet	2009	10 432	10 432	-
146/77 Lauvtun		5 923	6 035	5 760
148/2 Brekken søndre		4 918	5 012	-
148/2 Brekken nordre		4 918	5 012	-
165/42 Nordvangen		5 358	5 460	5 211
165/42 Mellomvangen		5 358	5 460	-
165/42 Sørvangen		5 358	5 460	5 211
183/67 Statland Alderspensionat		4 927	5 021	-

Annen utleie:

Frivillige lag og organisasjoner som har krav på at kommunen stiller møtelokaler til disposisjon betaler ikke husleie for følgende møtelokaler:

- Møtelokaler ved skolene
- Møtelokaler ved barnehagene
- Dagsenteret, Namdalseid helsetun
- Møtelokaler ved Statland alderspensjonat

For kommunens utleie av lokaler til private og andre formål enn de som er nevnt overfor gjelder følgende lokaler og utleiesatser (inkl. vasking):

Lokale	Beboere	Private og andre formål
Dagsenteret, Namdalseid helsetun	Gratis	Kr. 750
Alderspensionatet, Statland	Gratis	Kr. 750

RENOVASJONGEBYRER INKLUDERT KULDEMØBLER

Generell økning på 5,25 % i 2010

Pris pr år eksklusive MVA

	2009	2010
Abonnementspris 100 l restavfall hver 3. uke (inkl. leie av beholder)	kr 2 620	kr 2 755
Abonnementspris – 240 l restavfall hver 3. uke (inkl. leie av beholder)	kr 2 970	kr 3 125
Abonnementspris – 360 l restavfall hver 3. uke (inkl. leie av beholder)	kr 3 480	kr 3 660
Abonnement med heimekompostering/100 l	kr 2 335	kr 2 460
Abonnement med heimekompostering/240 l		kr 2 750
Samarbeide to abonnenter/deler en 100 l	kr 2 335	kr 2 460
Samarbeid to abonnenter/deler en 240 l		Kr 2 750
Abonnement med inntil 50 l restavfall hver 3. uke	kr 2 335	kr 2 460
Abonnement med 2 prisreduksjoner	kr 2 230	kr 2 350
Tillegg for henting av avfall ved avstand over 20 m fra godkjent veg		
Plassering av stativ/holdere mellom 20 – 30 meter	kr 135	kr 135
Plassering av stativ/holdere mellom 30 – 50 meter	kr 235	kr 235
Plassering av stativ/holdere mellom 50 – 60 meter	kr 465	kr 465
Plassering av stativ/holdere mellom 60 – 70 meter	kr 690	kr 690

Avfall levert direkte til Stormyra avfallsanlegg eller miljøtorg i Dalavika, betales etter satser fastsatt av MNA.

Merverdiavgift kommer i tillegg.

Gebyrregulativ; vann og avløp

Rammer for gebyrberegning

- Gebyrene skal ikke overstige kommunens kostnader, men kan avregnes over en 4 års periode.
- Overslag over forventede kostnader (drifts- og kapitalkostnader) for de nærmeste 4 årene skal foreligge før gebyrenes størrelse fastsettes.
- Gebyrberegning baseres på Lov om kommunale vass- og kloakkavgifter av 31. mai 1974 samt nasjonale og kommunale forskrifter om vann- og avløpsgebyrer.
- Alle priser tillegges mva.

1. Engangsgebyr for tilknytning

Engangsgebyr betales ved tilknytning til offentlig vann- og/eller avløpsledningsnett.

		Vann	Avløp
Engangsgebyr for tilknytning	2010	kr 5000 pr. abonnent	kr 5000 pr. abonnent
Engangsgebyr for tilknytning	2009	kr 5000 pr. abonnent	kr 5000 pr. abonnent

2. Årsgebyr

2.1 Abonnementsgebyr

Kommunens totale årsinntekter fra abonnementsgebyrer skal dekke følgende andel av kommunens samlede årskostnader for henholdsvis vann- og avløpstjenestene. Dette reflekterer kommunens faste kostnader for disse tjenestene:

- Vann: Ca. 17,2 %.
- Avløp: Ca. 32,5 %.

Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategori:

- Abonnementsgebyr for *næring* betales av næringseiendommer, offentlige virksomheter og borettslag.
- Abonnementsgebyr for *bolig* betales av øvrige abonnenter.

Alle abonnenter i én brukerkategori betaler likt abonnementsgebyr.

Abonnementsgebyr		Vann	Avløp
2010	Næring	Kr 896,- pr. abonnent	Kr 1 916,- pr abonnent
2010	Bolig	Kr 597,- pr. abonnent	Kr 1 277,- pr abonnent
2009	Næring	Kr 896,- pr. abonnent	Kr 1 774,- pr abonnent
2009	Bolig	Kr 597,- pr. abonnent	Kr 1 183,- pr abonnent

2.2 Forbruksgebyr

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk, begge basert på nedenstående enhetspris.

Målt forbruk

Forbruksgebyret baseres på faktisk vannforbruk (vannmåler) og pris pr. m³. Avløpsmengde regnes lik vannmengde. Unntak fra dette må dokumenteres av abonnenten.

Forbruksgebyr ved bruk av vannmåler:		
Vann	:	Enhetspris [kr/m ³] x Målt forbruk [m ³]
Avløp	:	Enhetspris [kr/m ³] x Målt forbruk [m ³]

Enhetspris

	Enhetspris for vann:	Enhetspris for avløp :
2010	Kr 12,46 pr. m ³	Kr 15,55 pr. m ³
2009	Kr 12,46 pr. m ³	Kr 14,40 pr. m ³

Stipulert forbruk

Forbruksgebyret baseres på stipulert forbruk og pris pr. m³.

Stipulert forbruk [m³] beregnes slik:

Bruksareal BRA [m²] x spesifikt forbruk [m³/m²] der:

- Arealet beregnes som bruksareal BRA [m²] etter NS 3940
- Spesifikt forbruk er fastsatt til 1,6 m³/m²

Forbruksgebyr; <i>boliger</i> :	
• Vann	: Enhetspris [kr/m ³] x Stipulert forbruk [m ³]
• Avløp	: Enhetspris [kr/m ³] x Stipulert forbruk [m ³]

Vann:

			2009	2010
Bolig <85 m²	kr 12,46	120	kr 1 495	kr 1 495
Bolig 85 – 150 m²	kr 12,46	192	kr 2 392	kr 2 392
Bolig > 150 m²	kr 12,46	256	kr 3 190	kr 3 190

Avløp:

			2009	2010
Bolig <85 m ²	kr 14,40	120	Kr 1 728	kr 1866
Bolig 85 – 150 m ²	kr 14,40	192	Kr 2 765	kr 2986
Bolig >150 m ²	kr 14,40	256	Kr 3 686	kr 3980

Forbruksgebyr hytter/fritidshus	2010	Følger satsene for bolig
Forbruksgebyr hytter/fritidshus	2009	Følger satsene for bolig

4. Avlesningsgebyr

Dersom eier/fester av eiendom unnlater å lese av og sende inn avlesningskortet, vil avlesning bli utført av kommunen. Dette skal skje etter at abonnenten er purret 1 gang.

Avlesningsgebyr: kr 500.

5. Midlertidig bruk av vann og avløp

Eier/fester av eiendom som midlertidig knyttes til kommunens vann- og avløpsanlegg skal betale abonnementsgebyr og forbruksgebyr etter gjeldende regler for næringsvirksomhet, se pkt. 2.1 og 2.2.

GEBYR FOR AVVANNING, BEHANDLING OG GJENBRUK AV SLAM

Gebyret økes generelt med 3 % i 2010

	2009	2010
0 – 5 m ³ våtvolum, pr. tank	kr 1 360	kr 1 400
Over 5 m ³ våtvolum, pr. m ³	kr 345	kr 355

Merverdiavgift kommer i tillegg.

GEBYR FOR FEIING OG TILSYN

Gebyret reduseres generelt med 2,5 % i 2010

	2009	2010
Gebyr pr. pipe ved ordinær feierunde	kr 355	kr 345
Tillegg pr. pipe utover 1 på samme hus	kr 180	kr 175
Gebyr for feiing av fyringsanlegg utenom ordinær feierunde (etter anmodning av eier)	kr 425	kr 415
Avgift for fjerning av blanksot (fra og med 2. gang)	kr 510	kr 495

Merverdiavgift kommer i tillegg.