

# INFORMASJON

## om endringer i kommunale vann- og avløpsgebyrer og -forskrifter

### VANN- OG AVLØPSGEBYRER FRA 2004

Den 16. desember i fjor vedtok Kommunestyret gebyrregulativ for 2004 for vann og avløp. Gebyrregulativet ble vedtatt med hjemmel i kommunal forskrift om vann- og avløpsgebyrer i Nordkapp kommune, fastsatt av kommunestyret 8. april 2003, samt retningslinjer for utarbeidelse av gebyrregulativ for vann- og avløpstjenestene med bestemmelser for bruk av vannmåler.

Det kommunale regelverket er basert på lov om ”kommunale vass- og kloakkavgifter” samt Miljøverndepartementets rammeforskrift av 10.01.95, sist endret 13.07.2000.

### NY MODELL FOR GEBYRBEREGNING

De nye bestemmelsene tar sikte på at gebyrbelastningen for den enkelte bruker av vann- og avløpstjenestene (abonnet) skal stå i forhold til abonnentens forbruk. Den hittil praktiserte ordning med minimumsgebyrer er opphørt og erstattes med et abonnementsgebyr og et forbruksgebyr. Både abonnent og kommune kan kreve at forbruksgebyret fastsettes etter målt forbruk.

Ditt årsgebyr for både vann og avløp vil følgelig heretter være sammensatt av to deler:

- ✓ **Abonnementsgebyret** (fast del som er likt for alle abonnenter) og
- ✓ **Forbruksgebyret** (som beregnes av målt eller stipulert forbruk)

Årsgebyr = Abonnementsgebyr (fast) + Forbruksgebyr (målt eller stipulert)

### HVORFOR MÅ VI BETALE GEBYR?

Vannforsyning og håndtering av avløp er like lite som alle dine øvrige behov for varer og tjenester, gratis. Alle som er tilknyttet det kommunale ledningsnett må betale for tjenestene.

Kommunen har ikke lov til å kreve inn mer i gebyrer enn det som er nødvendig for å produsere tjenestene. Disse kostnadene (beregningsgrunnlaget) er definert i årlige budsjett for vann og avløp, og kostnadene fordeles deretter på alle abonnenter gjennom gebyrene. Kommunestyret har vedtatt at abonnementsgebyret – den faste delen – skal dekke om lag 50 % av de totale kostnadene. (I realiteten utgjør kommunens faste kostnader (kostnader som

ikke, eller i liten grad påvirkes av forbruket) til produksjon og levering av vann og håndtering av avløp, en mye større andel en 50 %. Begrensingen i inntektene fra abonnementsgebyret, er gjort for å oppnå at kostnadene i større grad dekkes gjennom gebyrlegging av forbruket).

Her er noen av de oppgavene som vi utfører for å produsere vann- og avløpstjenestene:

- ✓ Vi ”produserer” og leverer ditt viktigste næringsmiddel – godt drikkevann.
- ✓ Vi samler kloakken for å unngå forurensning av nærmiljøet.
- ✓ Vi reparerer og skifter ut gamle rør. Vi legger nye ledningsstrekke ved behov. Vi drifter og vedlikeholder km rørledninger, pumpestasjoner, høydebasseng, kummer og renseanlegg.
- ✓ Vi overvåker kvaliteten på drikkevannet.
- ✓

## HVORDAN BEREGNES ÅRSGEBYRET?

### Abonnementsgebyret

Hensikten med den faste delen av årsgebyret er at alle abonnenter skal dele på de faste kostnadene knyttet til investeringer (avskrivninger) i ledningsnett, pumpestasjoner, renseanlegg, basseng, m.v. Abonnementsgebyret er likt for hver brukerkategori.

Brukerkategoriene er nærmere definert i de av Kommunestyret vedtatte retningslinjer for gebyrregulativ – vann og avløp i Nordkapp kommune.

For 2004 har Kommunestyret fastsatt følgende abonnementsgebyr:  
(Alle priser/satser er angitt uten merverdiavgift).

	<u>Vann</u>	<u>Avløp</u>
<b>Abonnementsgebyr</b>	<b>1 494 kr/år</b>	<b>1 358 kr/år</b>

Abonnementsgebyret betales av alle abonnenter (eier/fester av eiendom tilknyttet det kommunale vann- og/eller avløpsnett).

Abonnementsgebyret differensieres etter brukerkategori:

<u>Brukerkategori</u>	<u>Vann</u>	<u>Avløp</u>
Bolig	1,0 abonnement	1,0 abonnement
Fritidsbolig	0,5 abonnement	0,5 abonnement
Hybler i hybelbygg	0,25 abonnement	0,25 abonnement

Abonnementsgebyr for næringseiendommer, offentlige virksomheter og borettslag differensieres etter forbruk slik:

<u>Brukerkategori</u>	<u>Vann</u>	<u>Avløp</u>
< 600 m <sup>3</sup>	1,5 ab.	1,5 ab.
600 – 3000 m <sup>3</sup>	2,0 ab.	2,0 ab.
> 3000 m <sup>3</sup>	5,0 ab.	5,0 ab.

## Forbruksgebyret

Forbruksgebyret beregnes på grunnlag av målt eller stipulert forbruk per m<sup>3</sup>. Avløpsmengde settes lik vannmengde. Alle næringsdrivende, offentlige virksomheter og lignende skal betale forbruksgebyr etter registrert forbruk over vannmåler. Boligabonnenter (husholdninger) betaler forbruksgebyr etter stipulert forbruk, med mindre abonnenten eller kommunen krever at forbruksgebyret skal beregnes etter målt forbruk.

For 2004 har Kommunestyret fastsatt følgende satser:

Forbruksgebyr per m <sup>3</sup> (bolig) - vann	kr 5,47
Forbruksgebyr per m <sup>3</sup> (bolig) – avløp	kr 5,43

Det er fastsatt egne satser for industri/næring.

## Stipulert forbruk

For abonnent som ikke har vannmåler skal forbruksgebyret beregnes etter bruksareal (BRA) og pris per m<sup>3</sup>. Beregningsfaktoren for stipulert forbruk er fastsatt til 1,2 m<sup>3</sup> per m<sup>2</sup>. For fritidsbolig er beregningsfaktoren 0,6 m<sup>3</sup>.

Bruksarealet (BRA, jfr NS 3940) omfatter:

- Arealet innenfor boligens omsluttete vegger, og
- andel av fellesareal som tilhører boligen, men som ligger utenfor boligens omsluttete vegger.

Alle boligabonnenter vil få opplyst det arealgrunnlaget som vi har registrert. Du får dermed anledning til å kontrollere beregningsgrunnlaget, og vi håper at vi på denne måten får rettet feil og mangler i vårt datagrunnlag.

Vi er i gang med å oppdatere våre registre med BRA. Arbeidet er såpass omfattende og tidkrevende, at vi ikke vil ha klart arealgrunnlaget for alle abonnenter før mot slutten av 1. halvår.

Vi vil sende ut faktura for 1. termin (1. kvartal) i februar. Det som blir fakturert som gebyr for vann og avløp, må betraktes som et å kontobeløp, som vil bli avregnet mot senere terminfaktura, når det endelige beregningsgrunnlaget foreligger.

## Vil det lønne seg med vannmåler?

For de fleste abonnentene vil det lønne seg å få beregnet gebyret etter boligens størrelse. Generelt gjelder at det som regel vil lønne seg å installere måler i store hus med få beboere. Nedenfor gjengis et par eksempler.

### Eksempel 1:

Bolig med BRA 120 m<sup>2</sup> og med 4 beboere. Omregningsfaktoren for beregning av stipulert forbruk er 1,2 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>. Når det gjelder målt forbruk er et erfaringsmessig antatt årsforbruk på 50 – 70 m<sup>3</sup> per person lagt til grunn. I dette eksemplet er det stipulerte årsgebyret 1027 kr mindre enn årsgebyr beregnet på grunnlag av ”målt” forbruk. Det vil mao ikke lønne seg å installere måler. Ved BRA 167 m<sup>2</sup> tilsvarer stipulert årsgebyr, årsgebyr beregnet på grunnlag av målt forbruk. Med 4 personer må huset ha et betydelig større BRA enn 167 m<sup>2</sup> for at installasjon av måler skal lønne seg.

<b>Årsgebyr vann og avløp</b>		<u>Stipulert</u>		<u>Målt</u>	
Abonnementsgebyr for vann		kr	1 344	kr	1 344
Abonnementsgebyr for avløp		kr	1 222	kr	1 222
Forbruksgebyr vann	120 x 1,2 x 5,47	kr	788	220 x 5,47	kr 1 203
Forbruksgebyr avløp	120 x 1,2 x 5,43	kr	782	220 x 5,43	kr 1 195
Sum årsgebyr - vann og avløp		kr	4 136	kr	4 964
Mva 24 %		kr	993	kr	1 191
<b>Sum årsgebyr inkl. mva</b>		<b>kr</b>	<b>5 128</b>	<b>kr</b>	<b>6 155</b>

### Eksempel 2:

Bolig med BRA 200 m<sup>2</sup> og 2 personer.

<b>Årsgebyr vann og avløp</b>		<u>Stipulert</u>		<u>Målt</u>	
Abonnementsgebyr for vann		kr	1 344	kr	1 344
Abonnementsgebyr for avløp		kr	1 222	kr	1 222
Forbruksgebyr vann	200 x 1,2 x 5,47	kr	1 313	120 x 5,47	kr 656
Forbruksgebyr avløp	200 x 1,2 x 5,43	kr	1 303	120 x 5,43	kr 652
Sum årsgebyr - vann og avløp		kr	5 182	kr	3 874
Mva 24 %		kr	1 244	kr	930
<b>Sum årsgebyr inkl. mva</b>		<b>kr</b>	<b>6 426</b>	<b>kr</b>	<b>4 804</b>

I dette tilfellet viser regnestykket at anskaffelse og installasjon av måler vil være lønnsomt.