

Askim kommune 2016

Satsene for skole-/fritidsordningen (SFO) fastsettes som følger:

Kroner per måned

	2016
100 % plass	2 753
Egenbetaling for mat 100 % plass	181
80 % plass	2 341
Egenbetaling for mat 80 % plass	144
60 % plass	1 790
Egenbetaling for mat 60 % plass	108
50 % plass	1 515
Egenbetaling for mat 50 % plass	91
40 % plass	1 240
Egenbetaling for mat 40 % plass	73
Heldagsplass*	2 477
Egenbetaling for mat heldagsplass	164
Inntil 10 timer/uke	1 817
Egenbetaling for mat 10 t plass	114
Kjøp av enkeltdager	216
Egenbetaling for mat ved kjøp av enkeltdager	10

**Heldagsplass følger skoleruta og faktureres i 10 terminer*

- Prisene for SFO i Askim er justert opp med kommunal deflator (2,7 %) for 2016.

Andre avgifter i Askim kommune 2016

1. Festeavgiften for gravplasser holdes uendret på 100 kr.
2. Husleiene i kommunale utleieboliger og leiligheter oppjusteres i tråd med utviklingen i Statistisk sentralbyrås konsumprisindeks 01.04.2016
3. Egenbetalingen i kulturskolen økes fra 3090,- til 3190,- . Leie av instrument (musikk) og materialkostnader for kunstfagelevne skulle økes fra 200,- til 300,- pr. semester.

Foreldrebetaling for barn i barnehage fra 01.01.16

Kroner per måned

	2016
Foreldrebetaling	2 655
Kost	438
Kjøp av ekstra dag	250
Kost ved kjøp av ekstra dag	22

Det betales for 11 måneder/år, juli er betalingsfri måned.

- *Inntektsmoderasjon for familier med lav inntekt i henhold til forskrift om foreldrebetaling i barnehager. Ordningen er søknadsbasert. Ingen skal betale mer enn 6 % av husstandens samlede inntekt for en barnehageplass.*
- *Gratis kjernetid 20 timer pr. uke for 4- og 5-åringer fra familier med lav inntekt. Ordningen er søknadsbasert i henhold til forskrift om foreldrebetaling i barnehager.*
- *Søskenmoderasjonen i barnehage forblir uendret på 30 % for 2. søsken og 50 % for 3. søsken.*

Satsene for tjenester levert av Åpen omsorg justeres som følger:

4. Betalingssetser for praktisk bistand og priser for transport til og fra dagsenter Åpen omsorg

	2015	2016
Abonnement for Praktisk bistand inntil 2 G	Kr. 186,- pr. mnd	
inntil 3 G inntekt under kr. 176 740,- og 265 110,-	Kr. 1 507,-	Kr. 1548,-
inntil 4 G inntekt mellom kr. 246.366,- og 328.488,-	Kr. 3 119,-	Kr. 3203,-
Inntil 5 G inntekt mellom kr. 328.488,- og 410.610,-	Kr. 4 443,-	Kr. 4563,-
Over 5 G inntekt over kr. 410.610,-	Kr. 5 002,-	Kr. 5137,-
Timesats praktisk bistand fra 01.01.16	305 kr pr. time	Kr. 313,- pr. time
Priser på transport til og fra dagsenter funksjonshemmede (Tur/retur)	33 kr tur/retur	Kr. 34,-
Trygghetsalarm	214,- pr. mnd.	kr. 220,- pr. mnd
Trygghetsalarm med mobilabonnement	274,- pr. mnd.	Kr. 281,- pr. mnd
Korttidsopphold Løkentunet/Palliativ enhet	Kr. 147,- pr. døgn	
Dagsenteropphold	Kr. 77,- pr. gang	
Transport til og fra dagsenter for eldre	Kr. 62,- pr. gang	

Timesats for praktisk bistand er til selvkost jmf. Forskrift til sosialtjenesten § 8 - 3

5. Satsene for varer og tjenester levert av Service, teknikk og eiendom justeres som følger:

Tjenester iht. lov om sosial omsorg m.m.	2015	2016
Vaskeritjenester – pr. kg tørt tøy	45	46
Ambulerende vaktmestertjenester innen Hjemmetjenesten	268	275
Frakt av Korttidsutlån hjelpemidler Samme gjelder for retur	134	138
Transport til dagsenteret for eldre – tur/retur	62	64
Mat til hjemmeboende:		
Stor porsjon m/dessert inkl. transport	86	89
Stor porsjon u/dessert inkl. transport	76	79
Grøt inkl. transport	48	50
Montering av trygghetsalarmer	387	398

6. Vann, avløp og renovasjon
/ kr.

	2015	2016
Årsgebyr vann pr. m ³	13	13,80
Tilknytningsgebyr vann pr. m ²	57	59
Årsgebyr kloakk pr. m ³	17,13	17,90
Tilknytningsgebyr kloakk pr. m ²	148	152
Tj.gebyr avlesningskontroll av vannmåler	340	349
Årsgebyr renovasjon pr. stativ	1991	2056
Slamtømming	Økes 3 %	Økes 2,7 %
Leie av trafikkareal i forbindelse med Bygningmessige arbeider pr. m ² pr. år	284	292

Leie av trafikkareal av kortere varighet avtales særskilt.

7. Feiing, brann og redning – Interkommunalt selskap (IKS) fra 2016

8. Satsene for leie av idrettsanleggene for 2016 er følgende:

Tabellen viser leiepris pr. time ved leie av Askimhallen og Askim ungdomsskole til ideell / frivillig virksomhet alle dager og alle tider. Organisert trening er gratis for barn og ungdom. Gjelder ikke lørdager og søndager. Askimhallen og Askim ungdomsskole består av 3 håndballbaner.

ASKIMHALLEN	ASKIM-LAG		ANDRE LAG	
	2015	2016	2015	2016
1/3 hall	147	150	443	450
2/3 hall	295	300	852	900
3/3 hall	443	450	1 283	1350
Trenings-/tilfluktsrom (Utleie via Askim Idrettsråd)	118	122		

Askim ungdomsskole	ASKIM-LAG		ANDRE LAG	
	2015	2016	2015	2016
1/3 hall		150		450
2/3 hall		300		900
3/3 hall		450		1350

Ved inntektsgivende arrangement/aktiviteter skal det betales 10 % av brutto billettinntekter når dette gir større leiesum enn beregnet timepris. Ingen makspris.

Det betales ordinær pris også for den tid som går med til å rigge opp/rydde ned. Nattstille betales det ikke for.

Tabellen viser leiepris pr. time ved leie av Askimhallen til kommersielle aktiviteter (ikke-idrettslig aktivitet) alle dager og alle tider. Askimhallen består av 3 håndballbaner.

ASKIMHALLEN	ASKIM-ARRANGØR		ANNEN ARRANGØR	
	2015	2016	2015	2016

1/3 hall	579	595	1152	1185
2/3 hall	1 152	1190	2 288	2370
3/3 hall	1 715	1785	3 429	3555

Her gjelder 20 % av brutto billettinntekter som leie når dette gir større leiesum enn beregnet timepris. Ingen makspris.

Det betales ordinær pris også for den tid som går med til å rigge opp/rydde ned. Nattstille betales det ikke for.

BANER OG UTEANLEGG

Tabellen viser leiepris pr. time ved leie av bane til ideell / frivillig virksomhet alle dager og alle tider. Organisert trening er gratis for barn og ungdom. Lørdager og søndager er det gratis å trene på ledig utebane (kan ikke stenge for arrangementer) for barn og unge mellom 0 – 20 år. Det vil ikke bli måkt eller gjort annen preparering på kunstgressbanen for trening i helgene.

BANE	ASKIM-LAG		ANDRE LAG	
	2015	2016	2015	2016
Stadion	397	408	989	1015
Kunstgressbanen	397	408	989	1015
Grøtvedt	165	169	664	682
Kunstgress aktivitetspark	Gratis	Gratis	Gratis	Gratis
Kunstgress HOV	397	408	989	1015

Ved inntektsgivende arrangement/aktiviteter skal det betales 10 % av brutto billettinntekter når dette gir større leiesum enn beregnet timepris. Ingen makspris.

Det betales ordinær pris også for den tid som går med til å rigge opp/rydde ned. Nattstille betales det ikke for.

Tabellen viser leiepris pr. time ved leie av bane til kommersielle aktiviteter (ikke-idrettslig aktivitet) alle dager og alle tider.

BANE	ASKIM-ARRANGØR		ANNEN ARRANGØR	
	2015	2016	2015	2016
Stadion	989	1015	1476	1515
Kunstgressbanen	989	1015	1476	1515
Grøtvedt	665	683	989	1015
Kunstgress aktivitetspark	Ingen utleie	Ingen utleie	Ingen utleie	Ingen utleie
Kunstgress HOV	989	1015	1476	1515

Her gjelder 20 % av brutto billettinntekter som leie når dette gir større leiesum enn beregnet timepris. Ingen makspris.

Det betales ordinær pris også for den tid som går med til å rigge opp/rydde ned. Nattstille betales det ikke for.

Tabellen viser leiepris ved leie av lokaler i eller i tilknytning til skoler

Utleielokaler	UKEDAGER		HELG	
	2015	2016	2015	2016
Klasserom	180	185	1060	1089
Klasserom stor/festsal	320	205	1590	1633
Grupperom	200	205	1060	1089
Skole utleie helg - overnatting	-	-	3180	3266

Utleielokaler	ASKIM-LAG		ANDRE LAG	
	2015	2016	2015	2016
Gymnastikksal - barneskoler	330	150		300

Prisene gjelder for Askim kommunes innbyggere. Takster for utleie som faller utenom det som er spesifisert ovenfor, fastsettes av Service, teknikk og eiendom. Ved utleie til andre lag / kommersiell aktør økes prisene med 100%.

9.

Feiing

Gjennom forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn skal kommunene gjennomføre kontroll og feiing av ildsteder. Dette kan utføres av kommunens egen feier eller ved kjøp av tjenesten av eksterne. Ved selskapsdannelse vil de deltagende kommuner forplikte seg til å kjøpe tjenesten av IKSet.

Feiertjenesten er selvfinansiert og alle utgifter skal dekkes av årlig feiegebyr.

Fakturering bør skje på forskudd, kvartalsvis, og avregnes årlig etter antall gjennomførte feiinger og tilsyn.

Regnskap for 2013 viser at noen kommuner kjører med underskudd og noen med overskudd. Dette er IKSet uvedkommende.

Revidert budsjett for 2015 gir følgende feieravgifter

Likt **332,-** (Mot gjennomsnittlig 388,- i 2013. Redusert fra 354,- i opprinnelig budsjett.)

Differensiert **442,-** (Mot gjennomsnittlig 518 i 2013. Redusert fra 471,- i opprinnelig budsjett.)

Da er det ikke beregnet overskudd for opparbeidelse av fondsmidler.

Om fakturering

- Eierkommunene skal faktureres kvartalsvis for tjenestene beredskap, forebyggende og feie- og tilsynstjenesten. Fakturering av feie- og tilsynstjenesten er basert på antall abonnenter oppgitt av den enkelte kommune. Kommunene må selv kreve inn sine kommunale gebyrer.
- Tilfeldig fakturering som kontroll av brannslukkingsapparater, brannøvelser, feil utløste brannalarmer, feiing av piper på hytter m.m., skjer månedlig etter oversikt fra IØBR IKS.

GEBYRER FOR ARBEIDER ETTER MATRIKkelLOVENS § 16 (MATRIKkelFORSKRIFTEN)

(Matrikkelloven – Lov-2005-06-17-101)

I kraft fra 01.01.12

1. OPPRETNING AV MATRIKKELENHET

1.1 Oppretting av grunneiendom og fest grunn og matrikulering av eksisterende umatrikulert grunn

	2015	2016
areal fra 0-300 m2	7 695	7 900
areal fra 301-2.000 m2	18 530	19 030
areal fra 2.001-20.000 m2 pr påbeg. daa	1 545	1 585
areal fra 20.001-100.000 m2 pr påb. daa	775	795
areal over 100.001 m2 økn. pr påb. daa	520	535

Ved samtidig oppmåling av flere tilgrensende tomter som er rekvirert av samme rekvirent gis følgende reduksjoner i gebyr pr sak:

- * 6 – 10 saker 10 % reduksjon
- * 11 – 25 saker 15 % reduksjon
- * 26 og flere 20 % reduksjon

1.2 Oppretting av uteareal på eierseksjon

Gebyr for tilleggsareal pr eierseksjon	2015	2016
areal fra 0-50 m2	5 130	5 270
areal fra 51-250 m2	7 695	7 900
areal fra 251-2.000 m2	10 250	10 525
areal fra 2.001 m2 økn pr påbegynt. daa	775	795

1.3 Oppretting av anleggseiendom

Gebyr for oppretting av grunneiendom	2015	2016
volum fra 0-2.000 m3	20 520	21 075
volum fra 2.001-20.000 m3 pr påb 1.000 m3	2 050	2 105
volum fra 20.001 m3 økn. pr påb. daa 1.000 m3	1 025	1 050

1.4 Registrering av jordsameie

Gebyr for registrering av eksisterende jordsameie faktureres etter medgått tid.
Timesats (825 kr) **850 kr.**

2. OPPRETNING AV MATRIKKELENHET UTEN FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING

Viser til 1.1, 1.3 og 1.4. (Tidligere midlertidig forretning) (3600 kr) **3 695kr.**

I tillegg kommer gebyr for å utføre oppmålingsforretning.

2.1 Avbrudd i oppmålingsforretning eller matrikulering.

Gebyr for utført arbeid når saken blir trukket før den er fullført, må avvises, eller ikke lar seg matrikkelføre på grunn av endrede hjemmelsforhold, settes til 1/3 av gebyrsatsene etter 1 og 2.

3. GRENSEJUSTERING

3.1 Grunneiendom

Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eiendommer justeres med inntil 5 % av eiendommens areal (maksimalgrensen er satt til 500 m²). En eiendom kan imidlertid ikke avgi areal som i sum overstiger 20 % av eiendommens areal før justering.

	2015	2016
areal fra 0-250 m ²	7 695	7 900
areal fra 251-500 m ²	10 250	10 525

3.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volumet justeres med inntil 5 % av anleggseiendommens volum, men maksimal grense settes til 1000 m³

	2015	2016
volum fra 0-250 m ³	10 250	10 525
volum fra 251-1.000 m ³	12 825	13 170

4. AREALOVERFØRING

4.1 Grunneiendom

Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomføres. Arealoverføring utløser dokumentavgift.

	2015	2016
areal fra 0-250 m ²	12 360	12 695
areal fra 251-500 m ²	15 450	15 865

*Arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m² medfører en økning av gebyret på (3090) **3 175 kr.***

4.2 Anleggseiendom

For anleggseiendom kan volum som skal overføres fra en matrikkelenhet til en annen, ikke være registrert på en tredje matrikkelenhet.

Volum kan kun overføres til en matrikkelenhet dersom vilkårene for sammenføring er til stede. Matrikkelenheten skal utgjøre et sammenhengende volum.

	2015	2016
volum fra 0-250 m ³	15 450	15 865
volum fra 251-500 m ³	18 540	19 040

Volumoverføring pr. nytt påbegynt 500 m³ medfører en økning av gebyret på (930 kr) **955 kr.**

5. KLARLEGGING AV EKSISTERENDE GRENSE DER GRENSEN TIDLIGERE ER KOORDINATBESTEMT VED OPPMÅLINGSFORRETNING

	2015	2016
For inntil 2 punkter	4 325	4 440
For overskytende grensepunkter, pr punkt	675	695

6. KLARLEGGING AV EKSISTERENDE GRENSE DER GRENSEN IKKE TIDLIGERE ER KOORDINATBESTEMT/ELLER KLARLEGGING AV RETTIGHETER

	2015	2016
For inntil 2 punkter	7 450	7 650
For overskytende grensepunkter, pr punkt	2 450	2 515

Gebyr for klarlegging av rettigheter faktureres etter medgått tid. Timesats er (825 kr) **845 kr.**

7. URIMELIG GEBYR

Dersom gebyret åpenbart er urimelig i forhold til de prinsipper som er lagt til grunn, og det arbeidet og de kostnadene kommunen har hatt, kan rådmannen eller den han/hun har gitt fullmakt, av eget tiltak fastsette et passende gebyr.

Fullmaktshaver kan under samme forutsetninger og med bakgrunn i grunnlagt søknad fra den som har fått krav om betaling av gebyr, fastsette et redusert gebyr.

8. UTSTEDELSE AV MATRIKKELBREV

	2015	2016
Matrikelbrev inntil 10 sider	175	175
Matrikelbrev over 10 sider	350	350

Endring i maksimalsatsene reguleres av Statens Kartverk i takt med årlig kostnadsutvikling.

9. **GEBYRFORSKRIFTER FOR ARBEIDER ETTER LOV OM SEKSJONERING**

9.1 Begjæring om seksjonering eller reseksjonering av en eiendom

- a. Sak som krever befarings: fem rettsgebyr
- b. Sak som ikke krever befarings: tre rettsgebyr

9.2 Utarbeiding av matrikelbrev for grunnareal som inngår i en seksjon
Gebyr fastsettes etter reglene i kapittel 1.

9.3 Ny behandling av avslått søknad

Der fornyet søknad om seksjonering eller reseksjonering av et registernummer fører til godkjenning eller nytt avslag, skal det betales halvt gebyr dersom søknaden kommer til kommunen innen tre måneder etter dato for første avslag. (Kommer ny søknad på et senere tidspunkt, skal det betales fullt gebyr).

ANDRE GEBYRER I FORBINDELSE MED KART OG OPPMÅLING.

10. SALG AV KARTDATA

Ved salg av digitale FKB-produkter, vises det til Geovekst sin priskalkulator.
Minstebeløp (1000kr) **1 000 kr.**

11. OPPLYSNINGER OM FASTMERKER FAKTURERES MED (340 kr) **350 kr**

12. UTSETTING AV HJELPEPUNKTER.

Utsetting av inntil 3 hjelpepunkter faktureres etter medgått tid, minimum 4 timer.
Timesats (825 kr) **845 kr.**

FORSKRIFT OM GEBYR I SAKER SOM BEHANDLES ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN, LOV 2008-06 NR 71, FASTSATT MED HJEMMEL I §33 – 1

Gebyrene er foreslått økt med **5 %** i forhold til gebyrene for 2015.

Minstegebyret (A5) ble hevet vesentlig i 2013 og foreslås derfor uendret også i 2016.

Avrunding er foretatt. Satsene for 2016 er enten vist i egen kolonne eller i parentes. Foreslåtte satser og andre endringer for 2016 er vist i **rødt**.

<u>ALMINNELIGE BEST.</u>	<u>Kap. A</u>	<u>Punkt A1 – A6</u>
<u>BYGGESAKER</u>	<u>Kap. B</u>	<u>Punkt B1 - B21</u>
<u>DELINGSSAKER</u>	<u>Kap. C</u>	<u>Punkt C1 - C2</u>
<u>PLANSAKER</u>	<u>Kap. D</u>	<u>Punkt D1 - D2</u>
<u>DISPENSASJONER</u>	<u>Kap. E</u>	<u>Punkt E1</u>

KAP. A : Alminnelige bestemmelser

- A1: Forskriften er vedtatt av Askim Bystyre i møte, 17.06.2010, sak 40/10
Gebyrsatsene er regulert i samsvar med Bystyrets budsjettvedtak for 2016.
Gebyrsatsene gjelder fra 01.01.2016.
- A2: Faktureringstidspunkt og forfall:
Fakturering skjer etter de satser som gjelder på det tidspunkt fullstendig søknad er registrert mottatt.
Ved ulovlig tiltak faktureres gebyret, også eventuelle overtredelsesgebyr, etter de satser som gjelder på det tidspunktet forholdet blir oppdaget eller påtalt.
Alle gebyrer skal betales innen den dato for forfall som er angitt på fakturaen.
- A3: Urimelige gebyr:
Hvis gebyret anses å bli åpenbart urimelig i forhold til det arbeid og de kostnader kommunen har hatt med saken, eller anses åpenbart urimelig av andre grunner, kan rådmannen (den som er delegert myndighet for fagområdet) fastsette passende gebyr.
- A4: Klageadgang
Gebyrfastsettelsen i den enkelte sak kan ikke påklages, da dette kun er oppfølging av regulativet. Dette gjelder ikke der det treffes skjønnsmessige avgjørelser etter kap. A3.
Kommunens avgjørelse av søknad om reduksjon av gebyr kan påklages til fylkesmannen når det gjelder saker etter plan- og bygningsloven.
- A5: Minstesats
Minste samlede gebyr i én enkelt byggesak fastsettes til (4000) (unntatt rivesaker etter pkt. B7):
- A6: Grunnggebyr
Søknadspliktige tiltak med bruk av ansvarlige foretak jf. pbl § 20-3 ilegges et grunnggebyr på kr. 3 000.

KAP. B – Byggesaker

B 1 - BOLIGER - Pbl. § 20 – 1a og § 20 – 1b

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader.

		2015	2016
Bygg med 1 – 2 boenheter	kr. pr. enhet	13 450	14 125
Tillegg pr. boenhet fra 3 til 10:	kr.	6 725	7 060
Tillegg pr. boenhet fra 11 til 20:	kr.	4 060	4 265
Tillegg pr. boenhet fra 21 til 30:	kr.	2 710	2 845
Tillegg fra og med boenhet nr. 31	kr.	1 350	1 420

Satsene over gjelder pr. bygning/bygningskropp og for tiltaksklasse 1 (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG - se pkt. B15). Arealer til andre formål i boligbygg, f.eks. garasje eller næring, beregnes etter B2.

B 2 - ALLE ØVRIGE NYBYGG OG TILBYGG, PÅBYGG, UNDERBYGG OG HOVEDOMBYGGING - Pbl. § 20 – 1a og § 20 – 1b

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader.

		2015	2016	
0 - 50 m ²	kr	68	71	pr. m ² bruttoareal i h.h.t. NS 3940
fra 51 til 200 m ²	kr	60	63	pr. m ² bruttoareal i h.h.t. NS 3940
fra 201 til 400 m ²	kr	55	58	pr. m ² bruttoareal i h.h.t. NS 3940
fra 401 til 600 m ²	kr	40	42	pr. m ² bruttoareal i h.h.t. NS 3940
fra 601 til 1000 m ²	kr	33	35	pr. m ² bruttoareal i h.h.t. NS 3940
for alt over 1000 m ²	kr	22	23	pr. m ² bruttoareal i h.h.t. NS 3940

Satsene over gjelder for tiltak i tiltaksklasse 1 (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG - se pkt. B15).

B 3 - BEREGNINGSAKTOR FOR TILTAKSKLASSER

- For bygg i tiltaksklasse 1 gjelder gebyrsatsene i B1/B2
- For tiltak i tiltaksklasse 2 multipliseres gebyrsatsene i B1/B2 med faktor 1,5.
- For tiltak i tiltaksklasse 3 multipliseres gebyrsatsene i B1/B2 med faktor 2,0.
- For kombinasjonsbygg med boliginnslag gjelder B1 for boligdelen og B2 for næringsdelen.
- (Gebyr for igangsettingstillatelse IG – se pkt. B16).

B 4 - LEDNINGSANLEGG – PBL § 20 – 1a

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader (beregnes ihht B3)

- For vann- og avløpsanlegg, både offentlige og private: (2680 kr) **2 815 kr**
- (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG - se pkt. B15).

B 5 - SØKNADSPLIKTIG FASADEENDRING - Pbl. § 20 – 1c

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader (beregnes ihht B3)

- Vesentlig fasadeendring (inkl. vindusutskifting) på småhus - pr.bruksenhet: (2680 kr) **2 815 kr**
- Fasadeendring (inkl. vindusutskifting) på større bygninger – pr. fasade: (5365 kr) **5 635 kr**
- (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG – se punkt B15)

B 6 - BRUKSENDRING OG LIGNENDE – Pbl. § 20 -1d

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader (beregnes ihht B3)

- For bruksendring eller vesentlig utvidelse eller vesentlig endring av tidligere drift av tiltak som nevnt i § 20-1a, gjelder gebyrsatser, B1 og B2.
- (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG – se punkt B15)

B 7 - RIVING - Pbl. § 20 – 1e

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader (beregnes ihht B3)

- Bygg under 100 m² bruttoareal - (680 kr) **715 kr**
- Bygg fra 100 m² bruttoareal og større (2030 kr) **2 165 kr**
- (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG– se punkt B15)

B 8 – OPPFØRING, ENDRING OG REPARASJON AV BYGNINGSTEKNISKE INSTALLASJONER - Pbl. § 20 – 1f

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader (beregnes ihht B3)

- For ventilasjonsanlegg, kulde og varmpumpeanlegg, heiser, brannalarmanlegg, personheis, trappeheis, rulletrapper og andre løfteinnretninger m.v.: (2680 kr) **2 815 kr**
- For skorstein/pipe og nytt ildsted: (2680 kr) **2 815 kr**
- For sprinkleranlegg: (2680 kr) **2 815 kr**
- For innredning og endring av bad/WC/dusj/vaskerom/badstue i eksisterende bygning, gjelder gebyrsatsene i B2
- (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG– se punkt B15)

B 9 – OPPFØRING AV INNHEGNING MOT VEI - Pbl. § 20 – 1h

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader (beregnes ihht B3)

- For søknadspliktig innhegning mot vei (høyere enn 1,5m): (2680 kr) **2 815 kr**
- (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG– se punkt B15)

B 10 – SKILT OG REKLAME OG LIGNENDE - Pbl. § 20 – 1i

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader (beregnes ihht B3)

- For skilt- og reklame og lignende: (2680 kr) **2 815 kr**
- Søknad om skilt- og reklameinnretninger inntil 6,5 m² montert på vegg, eller med høyde inntil 3,5 m og bredde inntil 1,5 m montert frittstående på terreng, kan forestås av tiltakshaver (jfr byggesaksforskriften § 3-1)
- (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG– se punkt B15)

B11– MIDLERTIDIGE BYGNINGER, KONSTRUKSJONER OG ANLEGG – Pbl. § 20 – 1j.

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader (beregnes ihht B3)

- For behandling av søknader gjelder gebyrsatsene i B2
- (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG– se punkt B15)

B12 – VESENTLIG TERRENGINNGREP - Pbl. § 20 – 1k

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader (beregnes ihht B3)

For behandling av søknad om terrenginngrep: (5365 kr) **5 635 kr**

(Gebyr for igangsettingstillatelse, IG– se punkt B15)

B13 – ANLEGG AV VEI, PARKERINGSPLASS OG LANDINGSPLASS - Pbl. § 20-1I.

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader (beregnes ihht B3)

- For søknadspliktig offentlig vei, pr påbegynt 100m: (2680 kr) **2 815** kr
- For søknadspliktig privat vei, pr påbegynt 100m: (2680 kr) **2 815** kr
- Store p-plasser (mer enn 10 biler): (5365 kr) **5 635** kr
- Mindre p-plasser (til og med 10 biler): (4060 kr) **4 265** kr
- (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG– se punkt B15)

B14 – ANDRE TILTAK ETTER Pbl § 20-1 og TILTAK MED SØKNAD FRA TILTAKSHAVER ETTER Pbl. § 20-4

For behandling som Ett-trinns og Rammesøknader (beregnes ihht B3)

- Mindre tiltak – Gebyr etter B2
- Alminnelig driftsbygning i landbruket - inntil 1000m² – Gebyr etter B2
- Midlertidig tiltak med varighet inntil 2 år – Gebyr etter B2
- Andre mindre tiltak – Gebyr etter B2
- Tiltak som ikke kan beregnes etter areal: (2680 kr) **2 815** kr
- (Gebyr for igangsettingstillatelse, IG– se punkt B15)

B15 – IGANGSETTINGSTILLATELSE – Pbl. §21 - 4

- Gebyr for IG der det tidligere er gitt rammetillatelse: (2680 kr) **2 815** kr pr IG

B16 – GODKJENNING FOR ANSVARSRETT - Pbl. Kap. 22.

Pr. ansvarsrett	2015	2016
Foretak uten sentral godkjenning og selvbyggere	2 750	2 900

B17 – ENDRING AV TILLATELSE

- Ved endring av tidligere gitt tillatelse betales 25 % av gebyrsatsene i B1/B2 beregnet ihht B3

B18 – AVSLAG

- Ved avslag betales et gebyr på 50% av gebyrsatsene i B1/B2, beregnet etter B3

B19 – MIDLERTIDIG BRUKSTILLATELSE

- Gebyr for utstedelse av midlertidig brukstillatelse: kr **2 815**

B20 – TILSYN

Kommunenes tilsynsplikt er klarere i ny byggesaksdel i plan- og bygningsloven. Om lag 10 % av byggesaksgebyret innkreves for tilsyn.

B21 – GEBYR FOR SAKKYNDIG BISTAND

Kommunen kan i særlige tilfeller rekvirere sakkyndig bistand for å få gjennomført nødvendig tilsyn i samsvar med reglene i plan- og bygningslovens § 33-1 og § 25-2 andre ledd. For slik sakkyndig bistand faktureres et gebyr på (2680 kr) **2 815** kr i tillegg til konsulentutgifter.

B22 – OVERTREDELSESGBYR

For forhold som etter Byggesaksforskriftens § 16-1 kan medføre overtredelsesgebyr ilegges gebyr i henhold til § 16-2 i Byggesaksforskriften

KAP. C - Delingssaker / Matrikkel - Pbl. § 20 – 1m

Unntatt krav om ansvarsrett.

C1

- For behandling av søknad vedrørende opprettelse av ny grunneiendom, ny anleggseiendom eller nytt jordsameie, opprettelse av festegrunn for bortfeste som kan gjelde mer enn 10 år, eller arealoverføring, jf. lov om egedomsregistrering er gebyret i hvert tilfelle (kr. 7230) **kr. 7 590**.
- For opprettelse av grunneiendom i samsvar med fastsatt plan, i de tilfeller det opprettes flere tomter i samsvar med plan i samme søknadsbehandling betales fullt gebyr for de 2 første tomtene. For de to neste kan gebyret reduseres med 20 %, og fra og med 5. tomt kan gebyret reduseres med 80 %.

C2

For arbeid etter matrikkelovens § 6 (Matrikkelforskriften) gjelder eget gebyrregulativ.

KAP. D – Plansaker – Pbl. Kap. 12

D1

Private forslag til detaljregulering pbl §12-3, §12-11

	2015	2016
For arealer opp til 5 000 m ²	73 760	77 450
For arealer mellom 5 000 m ² og 10 000 m ²	85 650	89 935
For arealer større enn 10 000 m ² betales pluss et tillegg pr påbegynte 5 000 m ² på	85 650 8 565	89 935 8 995

Vertikalnivåer i planen inngår i arealregnskapet.

Følgende forslag til reguleringsformål er fritatt for gebyr:

- landbruks-, natur- og friluftsmål, grønstruktur, herunder friområder, gjelder kun den del som ikke inngår i utbyggingsområde, arealer som unntas fra byggemulighet som følge av regulering til bevaring eller vern, områder/tilleggsarealer som kommunen har pålagt innsenderen å ta med i planforslaget og som ikke er en nødvendig del av en de utbyggingsområder forslagsstiller ønsker å regulere

D2 - Mindre endring av reguleringsplan

Behandling av søknad om mindre endring av reguleringsplan, pbl § 12 - 14, gebyrlegges med: (kr. 8045) **kr. 8 445**.

D3

Ved inngåelse av avtaler med private om utarbeidelse av områderegulering kan det avtales at det skal kreves betaling pr time for kommunens bistand i planarbeidet.

Timesats (kr. 825) **kr. 825**

KAP. E – Dispensasjoner – Pbl. Kap. 19.

E1

Behandling av søknad om dispensasjoner, pbl § 19-1, gebyrlegges med: (kr. 8 045) **kr. 8 445**.