

# Aurland kommune



**Gebyr 2010**

for

forvaltningsoppgåver

etter

**Matrikkellova**

**1.0**

**Aurland 2010 – Lokal forskrift om gebyr i medhald av Matrikkelova**

Aurland kommunestyre har i møte den 08.04.2010, KS-035/10 og i medhald av Matrikkelova (lovas § 32, forskriftene § 16) fastsett følgjande gebyr for kommunale plikttoppgåver og tenester etter lova:

**1.1 OPPRETNING AV MATRIKKELEINING****1.1.1 Oppretting av grunneigedom og festegrunn**

	areal frå 0 – 500 m <sup>2</sup>	Kr	6 000
	areal frå 501 m <sup>2</sup> – 2000 m <sup>2</sup>	Kr	10 000
	areal frå 2001 m <sup>2</sup> - auke pr. påbegynt da.	Kr	1 000
	maksimalt gebyr	Kr	50 000

**1.1.2 Matrikulering av eksisterande umatrikulert grunn**

	areal frå 0 – 500 m <sup>2</sup>	Kr	6 000
	areal frå 501 m <sup>2</sup> – 2000 m <sup>2</sup>	Kr	10 000
	areal frå 2001 m <sup>2</sup> - auke pr. påbegynt da.	Kr	1 000
	maksimalt gebyr	Kr	50 000

**1.1.3 Oppmåling av uteareal på eigarseksjon**

	Gebyr for oppmåling av uteareal pr. eigarseksjon		
	areal frå 0 – 50 m <sup>2</sup>	Kr	4 000
	areal frå 51 m <sup>2</sup> – 250 m <sup>2</sup>	Kr	6 000
	areal frå 251 m <sup>2</sup> – 2000 m <sup>2</sup>	Kr	8 000
	areal frå 2001 m <sup>2</sup> - auke pr. påbegynt da.	Kr	600

**1.1.4 Oppretting av anleggseigedom**

	Gebyr for oppretting av grunneigedom		
	areal frå 0 – 2000 m <sup>3</sup>	Kr	12 000
	areal frå 2001 m <sup>3</sup> - auke pr. påbegynt da.	Kr	800

**1.2 OPPRETNING AV MATRIKKELEINING UTAN FULLFØRT OPPMÅLINGSFORRETNING**

	Viser til 1.1.1, 1.1.2, 1.1.4 og 1.1.5. i tillegg kan det komme tilleggsgebyr for å utføre oppmålingsforretning.		
--	--	--	--

**1.2.1 Avbrot i oppmålingsforretning eller matrikulering**

	Gebyr for utført arbeid når saka blir trekt før den er fullført, må avvisast, ikkje let seg matrikkelføre på grunn av endra heimelsforhold eller av andre årsaker ikkje kan fullførast, blir sett til 1/3 av gebyrsatsane etter 1.1 og 1.2.		
--	---	--	--

**1.3 GRENSEJUSTERING****1.3.1 Grunneigedom, festegrunn og jordsameige**

	Ved gebyr for grensejustering kan arealet for involverte eigedomar justerast med inntil 5 % av eigedomen sitt areal.		
--	--	--	--

	Maksimalgrense er sett til 500 m <sup>2</sup> . Ein eigedom kan mellombels ikkje avgje areal som i sum overstig 20 % av eigedomen sitt areal før justeringa. For grensejustering til veg- eller jernbaneføremål kan andre klassar gjelde.		
	areal frå 0 – 250 m <sup>2</sup>	Kr	3 000
	areal frå 251 m <sup>2</sup> – 500 m <sup>2</sup>	Kr	5 000
<b>1.3.2</b>	<b>Anleggseigedom</b>		
	For anleggseigedom kan volumet justerast med inntil 5 % av anleggseigedom sitt volum, men den maksimale grensa blir sett til 1000 m <sup>3</sup> .		
	areal frå 0 – 250 m <sup>3</sup>	Kr	7 500
	areal frå 251 m <sup>3</sup> – 1000 m <sup>3</sup>	Kr	8 500
<b>1.4</b>	<b>AREALOVERFØRING</b>		
<b>1.4.1</b>	<b>Grunneigedom, fest grunn og jordsameige</b>		
	Ved arealoverføring skal oppmålingsforretning og tinglysing gjennomførast. Arealoverføring utløyser dokumentavgift. Dette gjeld ikkje arealoverføring til veg- eller jernbaneføremål.		
	areal frå 0 – 250 m <sup>2</sup>	Kr	4 000
	areal frå 251 m <sup>2</sup> – 500 m <sup>2</sup>	Kr	6 000
	arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>2</sup> medfører ei auke av gebyret på	Kr	2 000
<b>1.4.2</b>	<b>Anleggseigedom</b>		
	For anleggseigedom kan volum som ikkje skal overførast frå ein matrikkeleining til ein annan, ikkje vere registrert på ein tredje matrikkeleining. Volum kan kun overførast til ein matrikkeleining viss vilkåra for samanføyning er til stade. Matrikkeleininga skal utgjere eit samanhengande volum.		
	areal frå 0 – 250 m <sup>3</sup>	Kr	7 500
	areal frå 251 m <sup>3</sup> – 500 m <sup>3</sup>	Kr	10 000
	arealoverføring pr. nytt påbegynt 500 m <sup>3</sup> medfører ei auke av gebyret på	Kr	600
<b>1.5</b>	<b>KLARLEGGING AV EKSISTERANDE GRENSE DER GRENSA TIDLEGARE ER KOORDINATBESTEMT VED OPPMÅLINGSFORRETNING</b>		
	For inntil 2 punkt	Kr	2 000
	For overskytande grensepunkt, pr. punkt	Kr	500
<b>1.6</b>	<b>KLARLEGGING AV EKSISTERANDE GRENSE DER GRENSA IKKJE TIDLEGARE ER KOORDINATBESTEMT ELLER KLARLEGGING AV RETTAR</b>		
	For inntil 2 punkt	Kr	4 000
	For overskytande grensepunkt, pr. punkt	Kr	1 500
	Gebyr for klarlegging av rettar blir fakturert etter medgått tid		

<b>1.7 PRIVAT GRENSEAVTALE</b>			
	For inntil 2 punkt eller 100 m grenselengde	Kr	2 000
	For kvart nytt punkt eller påbegynt 100 m grenselengde	Kr	500
<b>1.8 TIMEPRIS</b>			
	Timepris for arbeid etter matrikkellova	Kr	650
<b>1.9 URIMLEG GEBYR</b>			
	Viss gebyr åpenbart er urimleg i forhold til dei prinsipp som er lagt til grunn, og det arbeidet og dei kostnadene kommunen har hatt, kan administrasjonssjefen eller den han/ho har gjeve fullmakt, av eige tiltak fastsetje eit høvleg gebyr.		
	Fullmaktshavar kan under same føresetnader og med bakgrunn i grunngjeven søknad frå den som har fått krav om betaling, fastsetje eit redusert gebyr.		
<b>1.10 BETALINGSBETINGELSER</b>			
	Gebyra blir fastsett etter det gebyret som gjeld på rekvisisjonstidspunktet. Gebyret skal krevjast inn etterskotsvis.		
	I tillegg til gebyr etter dette regulativet skal rekvisisjonen betale dei tinglysingsutgiftene som følgjer av rekvisisjonen.		
<b>1.11 ENDRINGAR I GRUNNLAGET FOR MATRIKKELFØRING AV SAKA</b>			
	Hvis rekvisisjonen under sakingen gjer endringar i grunnlaget for matrikkelføring av saka, bli likevel gebyret ikkje endra.		
<b>1.12 UTSKRIFT AV MATRIKKELBREV</b>			
	Matrikkelbrev inntil 10 sider	Kr	175
	Matrikkelbrev over 10 sider	Kr	350

Gebyr skal betalast til kommunekassen etter rekningsoppgåve frå oppmålingsmyndigheita.

Betaling skal skje etter det regulativ og dei satsar som gjeld på rekvisisjonstidspunktet.

Gebyrsatsane inkluderar hjelpemannskap, administrasjonsutgifter og arbeidet med merking av grenser.

Utgifter til merkemateriell skal påplussast gebyret.

Tinglysingsutgifter skal påplussast gebyret.